

Số: 2373/QĐ-UBND

TP. Bắc Giang, ngày 19 tháng 10 năm 2018

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc cưỡng chế thu hồi đất đối với hộ gia đình ông Đỗ Văn Quảng  
để thực hiện Quyết định số 543/QĐ-UBND ngày 07/02/2018  
của UBND thành phố Bắc Giang**

**CHỦ TỊCH UBND THÀNH PHỐ BẮC GIANG**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các Thông tư của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường: Số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 quy định hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 869/2014/QĐ-UBND ngày 31/12/2014 của UBND tỉnh ban hành Quy định một số điểm cụ thể về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 543/QĐ-UBND ngày 07/02/2018 của UBND thành phố về việc thu hồi 25.559,1m<sup>2</sup> đất nông nghiệp (đợt 15) của 109 hộ gia đình, cá nhân để thực hiện Dự án xây dựng: Hạ tầng kỹ thuật Khu dân cư đường Xương Giang, thành phố Bắc Giang;

Xét đề nghị của UBND Phường Xương Giang tại Báo cáo số 88/BC-UBND ngày 08/6/2018; của Trung tâm Phát triển quỹ đất và Cụm công nghiệp tại Tờ trình số 258/TTr-TTQĐ ngày 29/6/2018; của Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố tại Tờ trình số 1937/TTr-TNMT ngày 10/10/2018,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Áp dụng biện pháp cưỡng chế thu hồi 543,9m<sup>2</sup> đất nông nghiệp và giải tỏa toàn bộ tài sản, hoa màu trên đất đối với hộ ông Đỗ Văn Quảng (trong đó: 82,8m<sup>2</sup> tại thửa số 55, tờ bản đồ BT GPMB số 42; 156,0m<sup>2</sup> tại thửa số 174, tờ bản đồ BT GPMB số 43; 120,0m<sup>2</sup> tại thửa đất số 173, tờ bản đồ BT GPMB số 43; 62,2m<sup>2</sup> tại thửa đất số 232, tờ bản đồ BT GPMB số 43; 122,9m<sup>2</sup> tại thửa đất số 78, tờ bản đồ BT GPMB số 44 tại Phường Xương Giang, thành phố Bắc

Giang); do hộ ông Đỗ Văn Quảng, trú tại: Tổ dân phố Thành Dinh, Phường Xương Giang, thành phố Bắc Giang cố tình không thực hiện việc bàn giao mặt bằng đất đã thu hồi tại Quyết định số 543/QĐ-UBND ngày 07/02/2018 của UBND thành phố Bắc Giang.

Thời gian cưỡng chế: Sau 15 ngày kể từ ngày Quyết định này được giao cho hộ gia đình ông Đỗ Văn Quảng; được niêm yết theo quy định mà hộ gia đình ông Đỗ Văn Quảng vẫn không tự giác thu dọn tài sản trên đất và bàn giao mặt bằng đất cho cơ quan Nhà nước có thẩm quyền.

## **Điều 2.**

1. UBND Phường Xương Giang có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ gia đình ông Đỗ Văn Quảng; trường hợp hộ gia đình ông Đỗ Văn Quảng vắng mặt hoặc không nhận Quyết định này thì phải lập biên bản gửi các bên có liên quan; niêm yết công khai Quyết định này tại trụ sở UBND Phường Xương Giang, Nhà sinh hoạt văn hoá Tổ dân phố Thành Dinh, Phường Xương Giang và thông báo trên Đài truyền thanh Phường.

2. Giao Ban thực hiện cưỡng chế thu hồi đất của dự án triển khai thực hiện cưỡng chế thu hồi đất theo quy định của pháp luật.

3. Kinh phí phục vụ thực hiện cưỡng chế thu hồi đất theo quy định được cấp có thẩm quyền phê duyệt theo quy định.

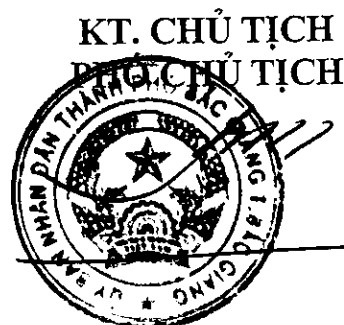
**Điều 3.** Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị: Văn phòng HĐND - UBND, Tài nguyên và Môi trường, Quản lý đô thị, Công an, Tư pháp, Thanh tra, Đài Truyền thanh, Trung tâm Phát triển quỹ đất và Cụm công nghiệp, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng số 2 thành phố, Ban thực hiện cưỡng chế thu hồi đất của dự án, UBND Phường Xương Giang, hộ gia đình ông Đỗ Văn Quảng và các đơn vị, cá nhân có liên quan căn cứ Quyết định thi hành.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3 (để T/h);
- Lưu: VT, TNMT.

**Bản điện tử:**

- Chủ tịch UBND tỉnh (để B/c);
- Sở TNMT (để B/c);
- TT Thành uỷ, HĐND thành phố (để B/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND thành phố (để B/c);
- Viện KSND, Toà án nhân dân TP (để P/h);
- Đảng uỷ, HĐND, MTTQ Phường Xương Giang;
- LĐ, CVTN VP HĐND-UBND TP.



**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Văn Thọ**