

Số: ~~421~~ /BC-UBND

TP. Bắc Giang ngày 18 tháng 10 năm 2018

## **BÁO CÁO**

### **Kết quả giải quyết đơn của bà Phan Thị Hà trú tại Tổ dân phố Chùa Thành, phường Xương Giang, thành phố Bắc Giang.**

Thực hiện chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại Công văn số 2559/UBND-TCD ngày 03/8/2018 về việc giải quyết đơn của bà Phan Thị Hà, trong đó có nội dung : “..kiểm tra, xem xét, báo cáo kết quả giải quyết đơn của ông Phan Văn Tuấn đã gửi Chủ tịch UBND thành phố Bắc Giang; việc ông Phan Văn Tuấn ủy quyền cho bà Phan Thị Hà liên quan đến nội dung khiếu kiện của ông Tuấn về việc thực hiện Quyết định số 137/QĐ-CT ngày 28/01/1999 của Chủ tịch UBND tỉnh”.

Sau khi xem xét hồ sơ, tài liệu có liên quan và Báo cáo số 363/BC-TNMT ngày 18/10/2018 của Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố, Chủ tịch UBND thành phố báo cáo cụ thể như sau:

#### **1. Việc tiếp nhận đơn và quá trình giải quyết đơn của ông Phan Văn Tuấn:**

Ngày 01/8/2010, ông Phan Văn Tuấn có gửi đơn UBND thành phố trong đó có nội dung: “Đề nghị ông Trần Kiều phải thu dọn số nguyên vật liệu ở phần ngõ mà cho đến nay vẫn chưa thu dọn để trả lại phần đất cho ông và ngõ đi chung”. Ngày 18/8/2010, Chủ tịch UBND thành phố Bắc Giang có Công văn số 1142/UBND-TTr về việc giải quyết đơn của ông Phan Văn Tuấn đến Chủ tịch UBND xã Xương Giang để xem xét, giải quyết. UBND xã Xương Giang tổ chức làm việc với gia đình ông Trần Kiều (Trần Kiều đã chết nên đại diện gia đình là ông Ngô Chu Đức); tại buổi làm việc UBND xã yêu cầu gia đình ông Ngô Chu Đức giải tỏa phần vật liệu trên phần đất công do UBND xã quản lý xong trước ngày 25/9/2010; đồng thời UBND xã xem xét đề nghị của gia đình ông Đức về việc yêu cầu gia đình ông Phan Văn Tuấn thu dọn tài sản của mình ra khỏi phần đất nêu trên.

Ngày 17/9/2010, UBND xã Xương Giang tổ chức làm việc với gia đình ông Phan Văn Tuấn; tại buổi làm việc ông Tuấn cho biết hiện tại phần đất nêu trên của gia đình ông, hiện gia đình đang có đơn đề nghị tỉnh, thành phố chỉ để 2m đường đi cho gia đình bà Cúc; hội nghị thống nhất giữ nguyên hiện trạng trong khi chờ kết quả giải quyết của các cơ quan chức năng.

Ngày 21/11/2010, ông Phan Văn Tuấn tiếp tục có đơn gửi UBND thành phố trong đó có nội dung: “Đề nghị giải quyết việc tranh chấp đất đai giữa gia đình ông và gia đình ông Trần Kiều (Nội dung liên quan đến việc thực hiện Kết luận số 199/KL-UB ngày 24/6/1995 của Chủ tịch UBND thị xã Bắc Giang và Quyết định số 137/QĐ-CT ngày 28/01/1999 của Chủ tịch UBND tỉnh Bắc Giang)”. Ngày 29/11/2010, Chủ tịch UBND thành phố Bắc Giang có Công văn số 1664/UBND-VP về việc giải quyết đơn của ông Phan Văn Tuấn, xã Xương Giang giao Thanh tra thành phố chủ trì, phối hợp với UBND xã Xương Giang xem xét giải quyết. Ngày 14/4/2011, UBND xã Xương Giang có Báo cáo số 21/BC-UBND về việc giải quyết

đơn ông Phan Văn Tuấn; tại báo cáo UBND xã đề xuất thành lập tổ công tác gồm các phòng, ngành, đơn vị thành phố có liên quan và UBND xã để xem xét toàn diện việc cấp Giấy CNQSD đất đối với hộ gia đình ông Phan Văn Tuấn và ông Ngô Chu Đức do hai hộ gia đình không công nhận diện tích, ranh giới theo giấy chứng nhận đã cấp. Chủ tịch UBND thành phố Bắc Giang có Công văn số 679/UBND-TTtr ngày 22/4/2011 về việc giải quyết đơn của ông Phan Văn Tuấn giao Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất thành phố kiểm tra, xem xét việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Phan Văn Tuấn và ông Ngô Chu Đức.

Ngày 21/01/2013, ông Phan Văn Tuấn tiếp tục có đơn gửi UBND thành phố với trong đó có nội dung: “Đề nghị gia đình ông Trần Kiều phải tháo dỡ công trình đã xây dựng nên phần rãnh nước thuộc đất công để trả lại rãnh thoát nước cho gia đình ông”. Ngày 04/4/2013, UBND xã Xương Giang tổ chức làm việc với Thanh tra thành phố, phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố; tại buổi làm việc hội nghị thống nhất bản chất việc ông Phan Văn Tuấn đề nghị trong đơn là tranh chấp quyền sử dụng đất giữa hai hộ gia đình với nhau mà các bên tranh chấp đã được cơ quan có thẩm quyền cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. Do vậy, UBND xã Xương Giang có trách nhiệm hòa giải, nếu không thành thì hướng dẫn có đơn gửi cơ quan Tòa án để được xem xét, giải quyết theo quy định.

Ngày 16/5/2013, UBND xã Xương Giang tổ chức hòa giải giữa gia đình ông Phan Văn Tuấn với gia đình ông Ngô Chu Đức tại thôn Chùa, xã Xương Giang; tại buổi hòa giải UBND xã Xương Giang hướng dẫn hai gia đình có đơn gửi Tòa án nhân dân để được giải quyết theo quy định.

## **2. Việc ông Phan Văn Tuấn ủy quyền cho bà Phan Thị Hà:**

Ngày 04/7/2013, ông Phan Văn Tuấn có giấy ủy quyền cho bà Phan Thị Hà thay mặt ông Tuấn tham gia quá trình Tòa án giải quyết vụ án dân sự về việc “Tranh chấp quyền sử dụng đất” và “bồi thường thiệt hại” theo Thông báo thụ lý vụ án số 60/2013/TB-TLVA ngày 27/6/2013 của Tòa án nhân dân thành phố Bắc Giang. Ngoài ra không có giấy ủy quyền nào khác của ông Tuấn cho bà Hà liên quan đến nội dung đề nghị thực hiện Quyết định số 137/QĐ-CT ngày 28/01/1999 của Chủ tịch UBND tỉnh Bắc Giang.

Vậy, Chủ tịch UBND thành phố báo cáo đề Chủ tịch UBND tỉnh tiếp tục chỉ đạo./.

### **Nơi nhận:**

- Chủ tịch UBND tỉnh (để B/c);
- TT. Thành ủy, HĐND TP (để B/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND TP;
- Lưu: VT.

### **Bản điện tử:**

- Các phòng: TNMT, TTtr, Ban TCD TP;
- UBND phường Xương Giang;
- LĐ VP HĐND-UBND TP.



**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Đào Duy Trọng**