

Số: 380 /BC-UBND

TP. Bắc Giang, ngày 02 tháng 10 năm 2018

BÁO CÁO

Tình hình hỗ trợ các hoạt động của các doanh nghiệp trên địa bàn thành phố Bắc Giang

Căn cứ Công văn số 1725/SKHĐT-KTĐN ngày 23/4/2018 của Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bắc Giang về việc chuẩn bị báo cáo tình hình hỗ trợ đầu tư và phát triển doanh nghiệp tháng 8 và tháng 9/2018, UBND thành phố Bắc Giang báo cáo tình hình hỗ trợ đầu tư và phát triển doanh nghiệp trên địa bàn trong tháng 8 và tháng 9/2018 như sau:

1. Chính sách hỗ trợ của thành phố đối với các doanh nghiệp

- Xây dựng, tạo lập môi trường đầu tư, kinh doanh thực sự thông thoáng, minh bạch, thuận lợi và bình đẳng giữa mọi thành phần kinh tế, tạo động lực thu hút đầu tư và phát triển doanh nghiệp.

- Kịp thời tháo gỡ những khó khăn, vướng mắc cho các doanh nghiệp trong đầu tư, kinh doanh, tạo nên sự thân thiện và hài lòng của doanh nghiệp đối với sự chỉ đạo, điều hành của các cơ quan quản lý nhà nước, từng bước nâng cao năng lực điều hành kinh tế của bộ máy chính quyền thành phố.

- Đẩy mạnh cải cách hành chính, từng bước khắc phục những hạn chế, các chỉ tiêu bị đánh giá thấp trong chỉ số PCI trên địa bàn thành phố nhằm cải thiện môi trường kinh doanh.

- Hỗ trợ lập quy hoạch các cụm công nghiệp, trung tâm TMDV, Siêu thị ... Hỗ trợ đầu tư dây truyền công nghệ mới, xây dựng thương hiệu, xúc tiến thương mại...

- Lãnh đạo các phòng, ngành đơn vị chủ động phối hợp với các tổ chức hội nghị doanh nghiệp nhằm nắm bắt ý kiến, vướng mắc của doanh nghiệp. Định kỳ tham mưu Chủ tịch UBND thành phố tổ chức gặp gỡ, đối thoại trực tiếp với các doanh nghiệp, doanh nhân trên địa bàn để tiếp nhận, phản hồi thông tin và giải quyết, tháo gỡ những vướng mắc trong đầu tư, kinh doanh, về hành vi trong thực hiện công vụ của công chức nhà nước thành phố.

2. Kết quả hỗ trợ doanh nghiệp:

- Phối hợp với các ngành tỉnh tham gia thẩm định 09 dự án đầu tư, đề xuất Sở Kế hoạch và Đầu tư trình UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư 08 dự án.

- Đôn đốc đẩy nhanh tiến độ thi công dự án đầu tư xây dựng hạ tầng cụm CN Bãi ôi; chỉ đạo lập quy hoạch chi tiết và lập hồ sơ trình Sở Công Thương đề nghị điều chỉnh mở rộng cụm CN Đình Trì để hoàn thiện kết cấu hạ tầng, thu hút tổ chức, cá nhân vào đầu tư.

- Chi đạo Công ty cổ phần đầu tư Tây Bắc đẩy nhanh tiến độ thi công dự án đầu tư xây dựng chợ Cốc, xã Dĩnh Trì của Công ty cổ phần đầu tư Tây Bắc;

- Chi đạo UBND xã Tân Mỹ và Công ty TNHH Hoàng Gia Phát trình phê duyệt quyết toán công trình xây dựng chợ Mía (giai đoạn 2) và chuẩn bị các điều kiện đưa chợ Mía vào hoạt động.

- Trình Sở Tài chính thẩm định giá trị tài sản và tiền thuê đất phục vụ xây dựng phương án chuyển đổi chợ Song Khê.

- Chi đạo phòng Quản lý đô thị và UBND phường Hoàng Văn Thụ thẩm định phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công và chuẩn bị các điều kiện để Công ty CP tập đoàn Quang Minh khởi công xây dựng Khu kinh doanh thực phẩm Vĩnh Ninh - phường Hoàng Văn Thụ.

- Hướng dẫn 02 doanh nghiệp, 01 HTX và 01 cơ sở sản xuất lập Đề án hỗ trợ đổi mới dây chuyền, công nghệ sản xuất sử dụng kinh phí khuyến công năm 2018 của tỉnh và thành phố.

- Tham mưu điều chỉnh cục bộ quy hoạch sử dụng đất.

- Hướng dẫn và tham mưu công tác thu hồi đất, nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất của các hộ dân và chuyển mục đích sử dụng đất, trình UBND tỉnh cho thuê đất thực hiện dự án đầu tư như: 02 doanh nghiệp.

- Hướng dẫn và tham mưu trình hồ sơ chuyển mục đích sử dụng đất, giao đất, cho thuê đất: 03 doanh nghiệp.

- Hướng dẫn 05 doanh nghiệp, nhà đầu tư làm thủ tục thực hiện cam kết bảo vệ môi trường.

3. Những tồn tại, hạn chế, nguyên nhân của tồn tại hạn chế trong quá trình hỗ trợ doanh nghiệp:

3.1. Những tồn tại, hạn chế

- Hạ tầng kỹ thuật một số cụm công nghiệp trên địa bàn thành phố chưa được xây dựng đồng bộ;

- Công tác bồi thường GPMB để thực hiện dự án của doanh nghiệp gặp nhiều khó khăn; chủ yếu nhà đầu tư phải tự nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất đối với các hộ dân trong phạm vi dự án nên tiến độ chậm.

3.1. Những nguyên nhân của tồn tại, hạn chế

- Sự bất cập và chòng chéo giữa các Luật Đầu tư, Luật Đất đai, Luật Xây dựng; một số văn bản hướng dẫn thực hiện Luật Đất đai, Xây dựng thường xuyên thay đổi rất khó khăn trong triển khai thực hiện; chính sách bồi thường thay đổi ảnh hưởng đến thu hút đầu tư và triển khai dự án đầu tư.

- Sự am hiểu về pháp luật còn hạn chế, các nhà đầu tư chủ yếu là doanh nghiệp nhỏ, vốn đầu tư thấp.

- Một bộ phận nhân dân đề nghị vượt quá chính sách nhà nước quy định làm chậm công tác bồi thường GPMB ảnh hưởng đến tiến độ triển khai dự án của doanh nghiệp.

- Việc quản lý đất đai ở cơ sở còn nhiều bất cập, thiếu chặt chẽ. Nhà nước chưa có chế tài xử lý đối với các trường hợp có đất trong dự án khi nhà đầu tư không thỏa thuận được.

4. Đề xuất, kiến nghị

Đề nghị UBND tỉnh hỗ trợ kinh phí đầu tư cơ sở hạ tầng các Cụm công nghiệp như khu xử lý nước thải chung của cụm công nghiệp.

5. Các giải pháp thực hiện trong thời gian tới:

- Phối hợp Hội doanh nghiệp thành phố tổ chức hội nghị gặp mặt các Doanh nghiệp doanh nhân - nhân ngày doanh nhân Việt Nam 13/10.

- Thẩm định trình phê duyệt và hỗ trợ đề án khuyến công, hỗ trợ các doanh nghiệp đầu tư đổi mới công nghệ, mở rộng quy mô sản xuất, xây dựng thương hiệu sản phẩm.

- Lập Kế hoạch tổ chức chỉ đạo kinh tế tập thể thành phố và các hợp tác xã thăm quan học tập kinh nghiệm tại các tỉnh (dự kiến trong tháng 10/2018).

- Phối hợp với Sở Công thương chuẩn bị các điều kiện để làm việc đoàn công tác của Bộ Công thương về khảo sát, thẩm định hồ sơ đề nghị mở rộng Cụm công nghiệp Dĩnh Trì.

Trên đây là kết quả báo cáo của UBND thành phố Bắc Giang về tình hình hỗ trợ đầu tư và phát triển doanh nghiệp trên địa bàn trong tháng 8 và tháng 9/2018./.

Nơi nhận:

- Sở Kế hoạch và Đầu tư (để b/c);
- TT Thành ủy, HĐND, UBND TP (để b/c);

Bản điện tử

- Phòng TC-KH, Kinh tế, QLĐT, TN-MT TP;
- Trung tâm PTQĐ TP;
- LD, VP HĐND-UBND TP.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Đào Duy Trọng