

Số: 255 /TB-UBND

TP. Bắc Giang, ngày 24 tháng 9 năm 2018

THÔNG BÁO

**Kết luận của Chủ tịch UBND thành phố tại hội nghị giao ban
giữa Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND thành phố ngày 21/9/2018**

Ngày 21/9/2018, Chủ tịch và các Phó Chủ tịch UBND thành phố tổ chức họp giao ban theo quy chế làm việc; tham dự có đồng chí Lê Bá Chiền - Chủ tịch HĐND thành phố, đại diện lãnh đạo các cơ quan, đơn vị có liên quan; sau khi nghe các cơ quan, đơn vị báo cáo các nội dung; ý kiến thảo luận của các Phó Chủ tịch UBND thành phố và các đại biểu dự họp, Chủ tịch UBND thành phố đã kết luận một số nội dung sau:

I. ĐỐI VỚI NHỮNG NỘI DUNG BÁO CÁO CHUYÊN ĐỀ

1. Về Phương án bố trí, sắp xếp phòng làm việc tại trụ sở cơ quan HĐND, UBND thành phố tại Khu đô thị phía Nam: Cơ bản nhất trí với Phương án bố trí, sắp xếp phòng làm việc do Văn phòng HĐND - UBND thành phố và Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng số 1 thành phố đề xuất. Lưu ý: Tại tòa nhà chính của HĐND và UBND thành phố, bố trí phòng lái xe cơ quan tại tầng trệt; Phòng Quản lý đô thị và Phòng Tài nguyên - Môi trường ở tầng 3; tầng 6 bố trí 01 khu vệ sinh để tăng diện tích bố trí khu lưu trữ.

Văn phòng HĐND - UBND thành phố và Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng số 1 thành phố tiếp thu ý kiến, hoàn chỉnh phương án để triển khai thực hiện.

Phân công đồng chí Nguyễn Tiến Dũng - Phó Chủ tịch Thường trực UBND thành phố chỉ đạo cụ thể.

2. Về tổ chức cưỡng chế thi hành án dân sự một số vụ việc: Nhất trí với phương án tổ chức cưỡng chế thi hành án đối với vụ bà Nguyễn Thị Khánh, Phường Ngô Quyền và vụ ông Nguyễn Văn Tráng, bà Nguyễn Thị Chung, Phường Hoàng Văn Thụ theo báo cáo đề xuất của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố (Báo cáo số 742/BC-THADS ngày 20/9/2018).

Yêu cầu Chủ tịch UBND Phường Ngô Quyền và Chủ tịch UBND Phường Hoàng Văn Thụ trực tiếp chỉ đạo các lực lượng của phường phối hợp với các cơ quan, đơn vị thành phố trong quá trình tổ chức thực hiện. Công an thành phố xây dựng phương án chi tiết đảm bảo an ninh trật tự trên địa bàn, đảm bảo tuyệt đối an toàn cho các lực lượng tham gia cưỡng chế. Chi cục Thi hành án dân sự thành

phổ rà soát, hồ sơ, tài liệu, thực hiện đảm bảo các trình tự, thủ tục theo quy định, thiết lập hồ sơ về đất đai chặt chẽ (lưu ý việc phối hợp với các cơ quan, đơn vị trong việc định giá cây khi thực hiện di chuyển trong vụ ông Nguyễn Văn Tráng, bà Nguyễn Thị Chung).

Phân công đồng chí Nguyễn Tiến Dũng - Phó Chủ tịch Thường trực UBND thành phố chỉ đạo cụ thể.

3. Về Quy hoạch chi tiết Khu đô thị cạnh Trường Cao đẳng công nghệ Việt Hàn: Cơ bản nhất trí với phương án quy hoạch chi tiết khu đô thị do công ty cổ phần xây dựng Thành Đô báo cáo. Lưu ý: Đất ở có mật độ không quá 35%, đất xây dựng nhà cao tầng 20%, bố trí lối vào rộng từ đường chính đến hồ, tăng diện tích bãi đỗ xe, cây xanh; thoát nước, ga ép rác thải sinh hoạt; bỏ đoạn đường giao thông từ hồ qua dãy biệt thự kết nối với tuyến đường phía dưới để tránh xung đột giao thông.

Công ty cổ phần xây dựng Thành Đô cùng đơn vị tư vấn tiếp thu các ý kiến tham gia của đại biểu dự họp, hoàn chỉnh phương án, báo cáo xin ý kiến Thường trực Thành ủy tại giao ban ngày 24/9/2018.

4. Về Phương án quy hoạch chi tiết xây dựng Khu đô thị sinh thái kết hợp công viên tại Khu đô thị phía Nam, thành phố Bắc Giang: Cơ bản nhất trí với Phương án quy hoạch do Công ty cổ phần Châu Á Thái Bình Dương báo cáo. Đề nghị Công ty cổ phần Châu Á Thái Bình Dương phối hợp với Ban QLDA đầu tư xây dựng số 1 thành phố cập nhật chính xác quy hoạch xây dựng nghĩa trang nhân dân xã Tân Tiến, hiện trạng khu đất, đảm bảo các tiêu chuẩn, quy chuẩn về mật độ xây dựng, tầng cao theo quy định của pháp luật và của tỉnh Bắc Giang; xác định rõ mật độ xây dựng đối với từng khu đất; vỉa hè các tuyến đường từ 7-8m; bố trí các bãi đỗ xe, ga ép rác thải sinh hoạt, giải quyết tốt việc tiêu thoát nước của cả khu vực.

Công ty cổ phần Châu Á Thái Bình Dương cùng đơn vị tư vấn tiếp thu các ý kiến tham gia của đại biểu dự họp, hoàn chỉnh phương án, báo cáo xin ý kiến Thường trực Thành ủy tại giao ban ngày 24/9/2018.

5. Về nhu cầu thiết kế căn bộ bố trí tái định cư thuộc dự án Khu chung cư thương mại tại Khu dân cư đường Xương Giang: Cơ bản nhất trí với đề xuất của Ban Chỉ đạo về đăng ký nhu cầu căn hộ theo diện tích xây dựng để di dời các hộ dân đang sinh sống tại các chung cư cũ trên địa bàn Phường Trần Nguyên Hãn (*Báo cáo số 05/BC-BCĐ ngày 20/9/2018*).

Ban Chỉ đạo tiếp thu ý kiến, có văn bản gửi nhà đầu tư và các cơ quan, đơn vị có liên quan theo quy định.

6. Về tổ chức gặp mặt nhân dịp Ngày Doanh nhân Việt Nam (13/10): Nhất trí với đề xuất của Phòng Kinh tế thành phố về việc tổ chức gặp mặt nhân Ngày Doanh nhân Việt Nam (*Công văn số 92/KT ngày 12/9/2018*).

Phòng Kinh tế thành phố tiếp thu ý kiến, tham mưu văn bản trình Chủ tịch UBND thành phố ký, báo cáo xin ý kiến Thường trực Thành ủy tại giao ban ngày 24/9/2018.

II. MỘT SỐ NỘI DUNG CHỈ ĐẠO TRONG THỜI GIAN TIẾP THEO

1. Nhiệm vụ chung:

- Chỉ đạo, đôn đốc các cơ quan, đơn vị và địa phương tập trung xây dựng Kế hoạch phát triển KT-XH và dự toán ngân sách Nhà nước thành phố Bắc Giang năm 2019; Kế hoạch đầu tư công năm 2019. Chuẩn bị tốt các nội dung trình phiên họp BCH Đảng bộ thành phố tháng 9/2018.

- Tập trung chỉ đạo đẩy nhanh tiến độ thực hiện các dự án đầu tư xây dựng cơ bản khởi công trong năm 2018; tăng cường kiểm tra, xử lý kiên quyết các trường hợp vi phạm trật tự đô thị, đất đai, xây dựng, môi trường, đô điều.

- Tập trung thực hiện kế hoạch di dời các hộ dân đang sinh sống tại các Nhà chung cư cũ Phường Trần Nguyên Hãn. Đẩy nhanh tiến độ công tác bồi thường GPMB và thi công các dự án trên địa bàn.

- Chỉ đạo giải quyết ý kiến của Bí thư chi bộ các thôn, tổ dân phố; đôn đốc, đẩy nhanh kết quả giải quyết đơn thư KNTC, các ý kiến, kiến nghị của cử tri, của chi bộ thôn, tổ dân phố và dư luận xã hội.

- Chỉ đạo Thanh tra, Ban Tiếp công dân thành phố tập trung cao, thường xuyên đôn đốc, đẩy nhanh tiến độ giải quyết đơn thư KNTC, thực hiện các quyết định, kết luận giải quyết KNTC đã có hiệu lực pháp luật tại các phòng, ngành thành phố và UBND phường, xã; tham mưu Chủ tịch UBND thành phố tổ chức hội nghị kiểm điểm tiến độ giải quyết đơn thư KNTC trong tháng 9/2018.

2. Nhiệm vụ cụ thể:

2.1. Đồng chí Nguyễn Tiến Dũng - Phó Chủ tịch Thường trực UBND TP

- Chỉ đạo đẩy nhanh tiến độ bồi thường GPMB dự án Khu dân cư Thành Xương Giang, dự án xây dựng khuôn viên trước cổng Trường Tiểu học và Trường THCS, phường Mỹ Độ.

- Chỉ đạo UBND phường Mỹ Độ và các cơ quan, đơn vị có liên quan phối hợp với Trụ trì chùa Mỹ Độ đẩy nhanh tiến độ thực hiện mở rộng khuôn viên, xây dựng bảo tháp.

2.2. Đồng chí Đào Duy Trọng - Phó Chủ tịch UBND thành phố

- Tiếp tục chỉ đạo triển khai các nội dung theo Kế hoạch thực hiện di dời các hộ dân đang sinh sống tại Nhà chung cư cũ Phường Trần Nguyên Hãn.

- Chỉ đạo đẩy nhanh tiến độ thi công các dự án: KDC cạnh trường Giáp Hải, KDC Phố Cốc, Phố Cốc 2 ...

2.3. Đồng chí Nguyễn Văn Thọ - Phó Chủ tịch UBND thành phố

- Đôn đốc đẩy nhanh tiến độ công tác bồi thường GPMB các dự án: Khu dân cư cạnh đường Xương Giang, Khu số 6, số 7, Khu đô thị phía Nam; chỉ đạo Ban QLDA đầu tư xây dựng số 2 đẩy nhanh tiến độ thực hiện các gói thầu thuộc dự án Phát triển các đô thị dọc hành lang tiểu vùng sông MeKong (GMS) lần 2, vay vốn ADB - Dự án thành phần tỉnh Bắc Giang (hàng tuần tổ chức kiểm điểm tiến độ, báo cáo Chủ tịch UBND thành phố theo quy định).

- Chỉ đạo xây dựng Kế hoạch tổ chức Hội thảo về đô thị của Cụm đô thị vùng Đông Bắc năm 2018 tại thành phố Bắc Giang vào đầu tháng 11/2018; báo cáo Thường trực Thành ủy theo quy định.

- Chỉ đạo thực hiện các nhiệm vụ, chủ động phòng chống lụt bão; cắt tỉa cây xanh; giải quyết tiêu thoát nước khắc phục ngập úng trong mùa mưa bão.

- Chỉ đạo các cơ quan, đơn vị, UBND phường, xã tập trung chỉnh trang đô thị, thu dọn vệ sinh trên các tuyến đường, phố chính, khu công cộng trên địa bàn thành phố; tổ chức kiểm điểm kết quả công tác quản lý trật tự đô thị, trật tự xây dựng 9 tháng đầu năm 2018, có biện pháp khắc phục những tồn tại, hạn chế, nâng cao trách nhiệm người đứng đầu các cơ quan, đơn vị, UBND phường, xã trong bảo đảm trật tự đô thị, trật tự xây dựng trên địa bàn.

Vậy, thông báo để các cơ quan, đơn vị liên quan biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- TT. Thành ủy, HĐND TP (để B/c);
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND thành phố;
- Lưu: VT.

Ban điện tử:

- Các cơ quan, đơn vị thành phố (để T/h);
- UBND phường, xã (để T/h);
- LĐ, CV VP HĐND - UBND thành phố.

TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG



Vũ Văn Toàn