

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ BẮC GIANG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 102 /UBND - NV

TP. Bắc Giang, ngày 27 tháng 03 năm 2014

V/v xin chủ trương thành lập, chia tách
thôn, tổ dân phố

Kính gửi:

- UBND tỉnh Bắc Giang;
- Sở Nội vụ tỉnh Bắc Giang.

Căn cứ Nghị quyết số 140/NQ - CP ngày 31/12/2013 của Chính phủ về điều chỉnh địa giới hành chính các phường Hoàng Văn Thụ, Ngô Quyền, Thọ Xương, các xã Xương Giang, Dĩnh Kế và thành lập 03 phường Xương Giang, Dĩnh Kế, Đa Mai thuộc thành phố Bắc Giang;

Căn cứ Thông tư số 04/2012/TT-BNV ngày 31/8/2012 của Bộ Nội vụ về hướng dẫn tổ chức, hoạt động của thôn, tổ dân phố;

Căn cứ Quyết định số 454/2012/QĐ-UBND ngày 28/12/2012 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc ban hành quy chế tổ chức và hoạt động ở thôn, tổ dân phố.

UBND thành phố xin báo cáo, đề nghị UBND tỉnh, Sở Nội vụ xem xét cho chủ trương thành lập, chia tách thôn, tổ dân phố một số phường, xã cụ thể như sau:

I. PHƯỜNG HOÀNG VĂN THỤ:

1. Sự cần thiết phải chia tách tổ dân phố Vĩnh Ninh 2

Pường Hoàng Văn Thụ, thành phố Bắc Giang hiện có 9 tổ dân phố, diện tích tự nhiên 150,32 ha, 2.933 hộ và 10.918 nhân khẩu; các tổ dân phố đều có quy mô về dân số, diện tích khá đồng đều; bình quân một tổ dân phố có 326 hộ gia đình, 1.213 nhân khẩu, diện tích tự nhiên 16,7 ha.

Riêng tổ dân phố Vĩnh Ninh 2 là tổ dân phố loại I, sau khi điều chỉnh địa giới hành chính (theo Nghị quyết 140/NQ - CP ngày 31/12/2013 của Chính Phủ) được nhận bàn giao từ Thôn Mé xã Dĩnh Kế diện tích 28,5 ha, 98 hộ, 412 nhân khẩu, hiện nay Tổ dân phố Vĩnh Ninh 2 có dân số đông (659 hộ, 2.476 nhân khẩu) và diện tích rộng, trải dài (61,84 ha), do quy mô, diện tích lớn nên ảnh hưởng nhiều đến việc quản lý điều hành của bộ máy lãnh đạo tổ dân phố, việc tổ chức cho nhân dân thực hiện quyền lợi, nghĩa vụ, pháp luật và chính sách của Đảng, Nhà nước và triển khai các nhiệm vụ phát triển kinh tế xã hội gặp rất nhiều khó khăn. Trong 02 năm qua, cử tri tổ dân phố Vĩnh Ninh 2 đã nhiều lần có ý kiến đề nghị việc chia tách. Do vậy việc chia tách để thành lập tổ dân phố mới là cần thiết, vừa là nguyện vọng của đông đảo nhân dân trong tổ dân phố vừa để phù hợp về quy mô và khả năng điều hành công việc của cấp ủy, chính quyền địa phương.

2. Điều kiện thành lập tổ dân phố mới

*** Tổ dân phố thứ nhất:**

- Tên gọi: Tổ dân phố Vĩnh Ninh 2.
- Dân số, diện tích: có 282 hộ, 1.200 nhân khẩu (tổ dân phố loại I), 13,27 ha diện tích tự nhiên.

- Địa giới hành chính: phía Đông giáp phường Dĩnh Kế, phía Tây giáp Tổ dân phố Vĩnh Ninh 3, phía Nam giáp Công viên Hoàng Hoa Thám, phía Bắc giáp Tổ dân phố Vĩnh Ninh 1.

- Cơ sở hạ tầng: Dự kiến xây mới Nhà sinh hoạt văn hóa (đã có tại quy hoạch tại đường Đào Sư Tích), các điều kiện khác đảm bảo phục vụ hoạt động của Tổ dân phố và ổn định cuộc sống của nhân dân.

- Bộ máy cán bộ quản lý:

+ Sử dụng đội ngũ cán bộ hiện có, gồm: 01 Bí thư, 01 Phó Bí thư, 01 Tổ trưởng, 02 Tổ phó, 01 Chi hội trưởng Hội Phụ nữ, 01 Bí thư Chi đoàn, 01 Chi hội trưởng Hội người cao tuổi.

+ Đề nghị bầu mới: 01 Trưởng ban công tác Mặt trận, 01 Chi hội trưởng Hội CCB.

- Số lượng đảng viên: 47 đảng viên.

- Số lượng đoàn viên, hội viên các tổ chức đoàn thể cơ bản đảm bảo thành lập các tổ chức chi hội cơ sở.

*** Tổ dân phố thứ hai:**

- Tên gọi: Tổ dân phố Vĩnh Ninh 3.

- Dân số, diện tích: có 377 hộ, 1.276 nhân khẩu (tổ dân phố loại I), diện tích tự nhiên 48,57 ha (trong đó: Công viên Hoàng Hoa Thám 39,07 ha).

- Địa giới hành chính: phía Đông giáp Tổ dân phố Vĩnh Ninh 1, phía Tây giáp Tổ dân phố Huyền Quang, phía Nam giáp Quốc lộ 1A (mới), phía Bắc giáp đường Hoàng Văn Thụ.

- Cơ sở hạ tầng: Sử dụng Nhà sinh hoạt văn hóa của Tổ Vĩnh Ninh 2 (cũ) tại số 564, đường Lê Lợi, các điều kiện khác đảm bảo phục vụ hoạt động của Tổ dân phố và ổn định cuộc sống của nhân dân.

- Bộ máy cán bộ quản lý:

+ Sử dụng đội ngũ cán bộ hiện có, gồm: 01 Trưởng ban công tác Mặt trận, 01 Chi hội trưởng Hội CCB.

+ Đề nghị bầu mới: 01 Bí thư, 01 Phó Bí thư, 01 Tổ trưởng, 02 Tổ phó, 01 Chi hội trưởng Hội Phụ nữ, 01 Bí thư Chi đoàn, 01 Chi hội trưởng Hội người cao tuổi.

- Số lượng đảng viên: 33 đảng viên.

- Số lượng đoàn viên, hội viên các tổ chức đoàn thể cơ bản đảm bảo thành lập các tổ chức chi hội cơ sở.

* Đường ranh giới của 02 tổ dân phố rõ ràng, cụ thể đảm bảo công tác quản lý hành chính.

* Sau khi chia tách tổ dân phố Vĩnh Ninh 2, phường Hoàng Văn Thụ có 10 tổ dân phố.

II. PHƯỜNG THỌ XƯƠNG:

1. Sự cần thiết phải thành lập mới tổ dân phố.

Phường Thọ Xương, thành phố Bắc Giang có 15 tổ dân phố, 412,56 ha diện tích tự nhiên, 3.843 hộ gia đình và 15.345 nhân khẩu.

Trong đó: Tổ dân phố số 1 là tổ dân phố loại I, có quy mô dân số 383 hộ, với 960 nhân khẩu, diện tích tự nhiên 60 ha, nằm trong dự án mở rộng nhà máy Đạm Từ năm 2009 đến năm 2012 đã thực hiện BTGPMB 200 hộ dân. Đề bố trí tái định

cư cho các hộ dân phải di dời, dự án đã bố trí xây dựng khu tái định cư tại khu vực đất nông nghiệp (có diện tích 11,1 ha) nằm giữa các tổ dân phố: Tổ dân phố Hà Vị 1, tổ dân phố Tiên, tổ dân phố Mới và tổ dân phố Hương. Hiện nay đang có 119 hộ dân (338 nhân khẩu) ở Tổ dân phố số 1 và 254 hộ dân đang xây dựng, đến cuối năm 2014 toàn bộ các hộ sẽ đến ở tại khu vực mới (*quy hoạch 577 lô đất, diện tích tự nhiên 11,1 ha*), cách xa khu dân cư cũ (Tổ dân phố số 1) gần 3 km. Sau khi khảo sát và xem xét thực tế, cụ thể khu dân cư này không ghép được vào các tổ dân phố liền kề, vì:

- Khu tái định cư mới không nằm trên đất của Tổ dân nào mà được hình thành từ đất nông nghiệp của các Tổ dân phố xung quanh (*Tổ dân phố Hà Vị 1: 5,49 ha, Tổ dân phố Tiên: 3,39 ha, Tổ dân phố Mới: 1,35 ha, Tổ dân phố Hương : 0,35 ha*).

- Không thể sáp nhập vào Tổ dân phố Hương hoặc Tổ dân phố Mới vì bị phân cách bởi một cánh đồng khoảng 300 m với khu dân cư của 02 tổ dân phố này, đây là khu dân cư độc lập, có ranh giới rõ ràng.

- Không thể sáp nhập vào Tổ dân phố Hà Vị 1 vì: Tổ dân phố này cũng đã đông dân cư, hiện nay có 298 hộ. Mặt khác phong tục, tập quán, nếp sống của hai khu vực này khác nhau do khu dân cư mới chủ yếu là công nhân Nhà máy Đạm và nhập cư, còn dân cư tổ dân phố Hà Vị 1 là dân cư sở tại cũ tồn tại từ lâu đời.

Nếu sáp nhập vào các tổ dân phố liền kề công tác quản lý, điều hành bộ máy lãnh đạo tổ dân phố gặp nhiều khó khăn, tại khu vực này chủ yếu là dân cư 100% làm nông nghiệp, khi các hộ dân ở khu vực mới đến ở hết (577 hộ) quy mô sẽ rất lớn nên tiếp tục lại phải chia tách. Việc thành lập tổ dân phố mới là mong muốn, nguyện vọng chính đáng của cử tri, của cấp ủy, chính quyền địa phương đã đề nghị từ năm 2013.

2. Điều kiện thành lập tổ dân phố mới

- Tên gọi: Tổ dân phố số 7.

- Dân số, diện tích: Diện tích tự nhiên 11,1 ha, quy hoạch 577 lô (trong đó: hiện đã có 119 hộ gia đình định cư với 338 nhân khẩu, 254 lô đã được giao đất ở và đang xây dựng nhà ở, 204 lô tiếp tục bố trí tái định cư và đấu giá), dự kiến đến hết năm 2014 tổng số lô đất quy hoạch sẽ lấp đầy với 577 hộ, số nhân khẩu dự kiến khoảng gần 2.000 nhân khẩu (*tổ dân phố loại I*).

- Địa giới hành chính: phía Đông giáp Tổ dân phố số 6, phía Tây giáp Tổ dân phố Hương, phía Nam giáp Tổ dân phố Hà Vị 1, phía Bắc giáp Tổ dân phố Mới.

- Cơ sở hạ tầng: Cơ bản đảm bảo (đã có đường, điện, nước) phục vụ hoạt động của Tổ dân phố và ổn định cuộc sống của nhân dân. Nhà sinh hoạt văn hóa được quy hoạch bố trí tại vị trí giữa khu N02 và N03 (đang đề nghị Công ty TNHH MTV Phân đạm và Hóa chất Hà Bắc hỗ trợ kinh phí để xây dựng).

- Bộ máy cán bộ quản lý:

Đề nghị bầu mới: 01 Bí thư, 01 Phó Bí thư, 01 Tổ trưởng, 02 Tổ phó, 01 Chi hội trưởng Hội Phụ nữ, 01 Bí thư Chi đoàn, 01 Chi hội trưởng Hội người cao tuổi, 01 Trưởng ban công tác Mặt trận, 01 Chi hội trưởng Hội CCB.

- Số lượng đảng viên: 05 đảng viên, dự kiến đến cuối năm 2014 có khoảng 20 đảng viên.

- Số lượng đoàn viên, hội viên các tổ chức đoàn thể cơ bản đảm bảo thành lập các tổ chức chi hội cơ sở.

* Đường ranh giới của tổ dân phố mới thành lập rõ ràng, cụ thể đảm bảo công tác quản lý hành chính.

* Sau khi thành lập tổ dân phố mới, phường Thọ Xương có 16 tổ dân phố.

III. XÃ SONG KHÊ

1. Sự cần thiết phải chia tách thôn Song Khê

Xã Song Khê, thành phố Bắc Giang có 03 thôn, với 1.524 hộ gia đình, 5.210 nhân khẩu, tổng diện tích tự nhiên 448,82 ha (trong đó: 59,3 ha đất thổ cư), gồm: Thôn Yên Khê có 412 hộ, 1.458 nhân khẩu, 19,6 ha đất thổ cư; Thôn Liêm Xuyên có 205 hộ, 878 nhân khẩu, 12 ha đất thổ cư..

Riêng Thôn Song Khê là thôn loại I với 907 hộ, 2.874 nhân khẩu, diện tích tự nhiên là 147,7 ha (trong đó: 27,7 ha diện tích đất thổ cư); được phân chia thành 6 xóm riêng biệt (Đông, Bắc, Tây, Nam, Chùa, Bãi), do quy mô thôn lớn, diện tích rộng nên ảnh hưởng nhiều đến việc quản lý, điều hành của bộ máy lãnh đạo thôn, việc tổ chức cho nhân dân thực hiện quyền lợi, nghĩa vụ, pháp luật, chính sách của Đảng, Nhà nước và triển khai các nhiệm vụ phát triển kinh tế xã hội gặp rất nhiều khó khăn nhất là về quản lý hành chính, trật tự an toàn xã hội.

Việc chia tách thôn Song Khê thành 02 thôn là cần thiết vừa để phù hợp công tác quản lý của thôn đảm bảo phát triển về mọi mặt vừa là nguyện vọng của đông đảo nhân dân và của cấp ủy, chính quyền địa phương.

Mặt khác năm 2010 UBND huyện Yên Dũng đã chỉ đạo xã Song Khê làm quy trình và lập đề án chia tách thôn Song Khê nhưng sau đó xã Song Khê sáp nhập về thành phố nên chưa thực hiện được.

2. Điều kiện thành lập thôn mới

*** Thôn thứ nhất:**

- Tên gọi: Thôn Song Khê 1.

- Dân số, diện tích: có 480 hộ, 1.503 nhân khẩu (*thôn loại I*), 73,2 ha diện tích đất tự nhiên (trong đó: 13,2 ha diện tích đất thổ cư).

- Địa giới hành chính: phía Đông giáp thôn Yên Khê, phía Tây giáp Thôn Song Khê 2, phía Nam giáp đường Quốc lộ 1A, phía Bắc giáp thôn Đông Lý, xã Tân Mỹ.

- Cơ sở hạ tầng: Sử dụng Nhà văn hoá là khu trường Mầm non cũ, các điều kiện khác đảm bảo phục vụ hoạt động của thôn và ổn định cuộc sống của nhân dân.

- Bộ máy cán bộ quản lý:

+ Sử dụng đội ngũ cán bộ hiện có: 01 Trưởng thôn, 01 Chi hội trưởng Hội người cao tuổi, 01 Chi hội trưởng Hội CCB, 01 Chi hội trưởng Hội nông dân. 01 Bí thư Chi đoàn thanh niên.

+ Đề nghị bầu mới: 01 Bí thư chi bộ, 01 Phó Bí thư chi bộ, 01 trưởng ban công tác Mặt trận, 01 chi hội trưởng Phụ nữ, 03 phó thôn.

- Số lượng đảng viên: 50 đảng viên,

- Số lượng đoàn viên, hội viên các tổ chức đoàn thể cơ bản đảm bảo thành lập các tổ chức chi hội cơ sở.

*** Thôn thứ hai:**

- Tên gọi: Thôn Song Khê 2.
 - Dân số, diện tích: có 427 hộ, 1.371 nhân khẩu (*thôn loại I*), 74,5 ha diện tích đất tự nhiên (trong đó: 14,5 ha diện tích đất thổ cư).
 - Địa giới hành chính: Phía Đông giáp thôn Song Khê 1, phía Tây giáp thôn Liêm Xuyên, phía Nam giáp đường Quốc lộ 1A, phía Bắc giáp thôn Đông Lý, xã Tân Mỹ.
 - Cơ sở hạ tầng: sử dụng Nhà văn hoá thôn Song Khê hiện nay, các điều kiện khác đảm bảo phục vụ hoạt động của thôn và ổn định cuộc sống của nhân dân.
 - Bộ máy cán bộ quản lý:
 - + Sử dụng đội ngũ cán bộ hiện có: 01 Bí thư Chi bộ, 01 Phó Bí thư, 01 Chi hội trưởng Hội Phụ nữ, 01 Trưởng ban công tác Mặt trận.
 - + Đề nghị bầu mới: 01 Trưởng thôn, 02 Phó thôn, 01 chi hội trưởng Chi hội Nông dân, 01 bí thư Chi đoàn thanh niên, 01 chi hội trưởng hội người cao tuổi, 01 chi hội trưởng Chi hội Cựu chiến binh.
 - Số lượng đảng viên: 50 đảng viên.
 - Số lượng đoàn viên, hội viên các tổ chức đoàn thể cơ bản đảm bảo thành lập các tổ chức chi hội cơ sở.
- * Đường ranh giới của 02 thôn rõ ràng, cụ thể đảm bảo công tác quản lý hành chính.
- * Sau khi chia tách thôn Song Khê, xã Song Khê có 04 thôn.

IV. ĐỀ NGHỊ:

Căn cứ tình hình thực tế của địa phương, đối chiếu các điều kiện chia tách, thành lập thôn, tổ dân phố mới theo quy định tại Thông tư số 04/2012/TT - BNV ngày 31/8/2012 của Bộ Nội vụ và Quyết định số 454/2012/QĐ - UBND ngày 28/12/2012 của UBND tỉnh.

UBND thành phố Bắc Giang báo cáo, đề nghị UBND tỉnh, Sở Nội vụ sớm cho chủ trương nhất trí chia tách Tổ dân phố Vĩnh Ninh 2, phường Hoàng Văn Thụ; thôn Song Khê, xã Song Khê và thành lập Tổ dân phố số 7, phường Thọ Xương để UBND thành phố tiếp tục triển khai, tổ chức thực hiện theo quy trình.

(Có hồ sơ kèm theo)

UBND thành phố trân trọng báo cáo UBND tỉnh, Sở Nội vụ./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi (để b/c);
- TT Thành ủy, HĐND, UBND TP (để b/c);
- Lưu: VT.

Bản điện tử:

- Văn phòng HĐND - UBND TP;
- Phòng Nội vụ.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Đỗ Xuân Huấn