

Số: 27 /TB-UBND

TP. Bắc Giang, ngày 23 tháng 02 năm 2012

THÔNG BÁO

Kết luận của Đ/c Nguyễn Thị Hương - Phó Chủ tịch UBND thành phố tại cuộc họp kiểm điểm tiến độ thực hiện dự án Khu dân cư đồng Dọc Pheo, đồng Mối, đồng Ao Bối, xã Song Khê, thành phố Bắc Giang

Ngày 21/02/2012, Đ/c Nguyễn Thị Hương - Phó Chủ tịch UBND thành phố chủ trì cuộc họp kiểm điểm tiến độ thực hiện dự án Khu dân cư đồng Dọc Pheo, đồng Mối, đồng Ao Bối, xã Song Khê, thành phố Bắc Giang; tham dự cuộc họp có lãnh đạo các phòng, đơn vị: Tài nguyên - Môi trường, Quản lý đô thị, Ban Quản lý dự án xây dựng, Văn phòng HĐND - UBND, Trung tâm Phát triển quỹ đất và Cụm công nghiệp; Chủ tịch UBND, cán bộ địa chính xã Song Khê và Trưởng thôn Song Khê, xã Song Khê.

Sau khi nghe Giám đốc Ban Quản lý dự án xây dựng thành phố báo cáo kết quả, tiến độ thực hiện, những khó khăn, vướng mắc, đề xuất hướng giải quyết và những nội dung công việc tiếp theo để đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án Khu dân cư đồng Dọc Pheo, đồng Mối, đồng Ao Bối, xã Song Khê; ý kiến phát biểu của các đại biểu dự họp, đ/c Phó Chủ tịch UBND thành phố đã kết luận và chỉ đạo một số nội dung như sau:

1. Trong thời gian qua, các phòng, ngành, đơn vị của thành phố có liên quan, UBND xã Song Khê đã tập trung hoàn thiện về hồ sơ, các trình tự thủ tục lập điều chỉnh quy hoạch chi tiết đối với dự án; đã triển khai lập dự án và tiến hành các bước để chuẩn bị thực hiện công tác bồi thường GPMB dự án. Tuy nhiên, tiến độ thực hiện những công việc còn chậm so với yêu cầu như việc lập điều chỉnh quy hoạch chi tiết; nguyên nhân chính do Ban Quản lý dự án xây dựng thành phố chưa tập trung cao trong giải quyết, tham mưu, tổ chức thực hiện.

2. Để tập trung giải quyết công việc, triển khai thực hiện dự án Khu dân cư đồng Dọc Pheo, đồng Mối, đồng Ao Bối, xã Song Khê. Trong thời gian tới, yêu cầu các phòng, ngành, đơn vị thành phố có liên quan, UBND xã Song Khê tập trung thực hiện tốt một số nội dung sau:

a) *UBND xã Song Khê*: Phối hợp với Ban Quản lý dự án xây dựng thành phố và các đơn vị liên quan tổ chức tuyên truyền, phổ biến chế độ, chính sách về bồi thường GPMB, pháp luật về đất đai để nhân dân hiểu và đồng thuận chủ trương của thành phố. Đặc biệt, tập trung tuyên truyền, phổ biến cho nhân dân hiểu Nghị định số 69/NĐ-CP ngày 13/8/2009 của Chính phủ Quy định bổ sung về quy hoạch sử dụng đất, thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ và tái định cư; theo chính sách hiện hành không còn việc “giao đất tiêu chí”; khi thu hồi đất người dân được hưởng các chính sách hỗ trợ theo quy định.

b) *Ban Quản lý dự án xây dựng*:

- Xây dựng kế hoạch thực hiện dự án theo biểu chi tiết, từng nội dung công việc, thời gian hoàn thành để làm căn cứ đánh giá, kiểm điểm tiến độ thực hiện, xong trước ngày 29/02/2012.

- Khẩn trương hoàn thiện hồ sơ điều chỉnh quy hoạch chi tiết, gửi phòng Quản lý đô thị thẩm định, tham mưu UBND thành phố xin ý kiến Sở Xây dựng và các ngành tỉnh theo quy định.

- Sau khi Quy hoạch chi tiết được phê duyệt, yêu cầu tiến hành đồng thời việc lập dự án và triển khai thực hiện thu hồi đất, bồi thường GPMB.

- Chủ trì, phối hợp với UBND xã Song Khê, các ban, ngành, đoàn thể của xã và thôn Song Khê trong công tác truyền truyền, phổ biến chế độ, chính sách về bồi thường GPMB, pháp luật về đất đai để nhân dân hiểu và đồng thuận chủ trương của thành phố.

c) Phòng Quản lý đô thị:

Đôn đốc Ban Quản lý dự án xây dựng hoàn thiện hồ sơ dự án và khẩn trương thẩm định điều chỉnh quy hoạch chi tiết; tham mưu UBND thành phố xin ý kiến Sở Xây dựng theo quy định.

d) Phòng Tài nguyên - Môi trường:

Phối hợp với Ban Quản lý dự án xây dựng, UBND xã Song Khê tham mưu, đề xuất với UBND thành phố giải quyết kịp thời những khó khăn, vướng mắc phát sinh trong quá trình thực hiện bồi thường GPMB dự án; thẩm định hồ sơ thu hồi đất, phương án bồi thường GPMB theo quy định.

Vậy, thông báo để các đơn vị liên quan biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- TT Thành ủy, HĐND, UBND TP (để B/c);
- Các phòng, đơn vị: TNMT, QLĐT, Thanh tra TP;
- Ban Quản lý dự án xây dựng thành phố;
- Đảng ủy, HĐND, UBND xã Song Khê (để lãnh đạo, đôn đốc, giám sát, thực hiện);

Bản điện tử:

- LĐVP, CV: TNMT, XD;
- Lưu: VT.

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ VĂN PHÒNG**



Vi Văn Toàn