

Số: 26 /TB-UBND

TP. Bắc Giang, ngày 22 tháng 02 năm 2012

## THÔNG BÁO

### **Kết luận của Đ/c Đỗ Xuân Huân - Phó Chủ tịch Thường trực UBND thành phố tại cuộc họp kiểm điểm tiến độ thực hiện dự án Đầu tư xây dựng HTKT Khu dân cư Cống Ngóc - Bến xe, thành phố Bắc Giang**

Ngày 18/02/2012, Đ/c Đỗ Xuân Huân - Phó Chủ tịch Thường trực UBND thành phố chủ trì cuộc họp kiểm điểm tiến độ thực hiện dự án Đầu tư xây dựng KTKT Khu dân cư Cống Ngóc - Bến xe, thành phố Bắc Giang; tham dự có lãnh đạo các phòng, đơn vị: Tài nguyên - Môi trường, Quản lý đô thị, Tài chính - Kế hoạch, Văn phòng HĐND - UBND thành phố; Chủ tịch UBND các phường, xã: Trần Nguyên Hãn, Thọ Xương, Xương Giang; Giám đốc và cán bộ Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh; Giám đốc và cán bộ kỹ thuật Nhà thầu thi công.

Sau khi nghe Nhà thầu thi công, Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng tỉnh báo cáo tình hình, tiến độ thực hiện, những khó khăn, vướng mắc và đề xuất hướng giải quyết; ý kiến phát biểu của các thành phần dự họp, Đ/c Phó Chủ tịch Thường trực UBND thành phố đã kết luận và chỉ đạo thực hiện một số nội dung như sau:

1. Trong thời gian qua, Thường trực UBND thành phố đã tập trung chỉ đạo thực hiện dự án, tổ chức họp kiểm điểm tiến độ thực hiện, kiểm tra và chỉ đạo trực tiếp tại hiện trường, giải quyết nhiều khó khăn, vướng mắc trong quá trình BT GPMB cũng như thi công dự án. Tuy nhiên, đến nay tiến độ thi công dự án chậm (UBND tỉnh đã ra hạn thời gian thực hiện dự án đến ngày 30/6/2012), nhiều hạng mục công trình thi công quá chậm so với yêu cầu cũng như cam kết của các Nhà thầu; trong khi đó khối lượng thi công còn rất lớn. Thường trực UBND thành phố nghiêm khắc phê bình Công ty xây dựng Sơn Anh (tổng thầu EPC) và Công ty xây dựng Đô Thành không nghiêm túc thực hiện chỉ đạo của Thường trực UBND thành phố, không tập trung, tích cực trong quá trình thực hiện dự án; một số vướng mắc về BT GPMB thuộc trách nhiệm của Nhà thầu nhưng không tập trung giải quyết.

2. Để đẩy nhanh tiến độ, đảm bảo cơ bản hoàn thành dự án trước ngày 30/6/2012, Thường trực UBND thành phố yêu cầu Công ty xây dựng Sơn Anh, Công ty xây dựng Đô Thành và các đơn vị tập trung cao thực hiện một số nội dung sau:

#### **a) Công ty xây dựng Sơn Anh**

- Tranh thủ thời tiết thuận lợi, tập trung nhân công, máy móc tổ chức thi công tăng ca để bù khối lượng thi công chậm trong thời gian qua (so với tiến độ thi công đã lập, đã cam kết với Chủ đầu tư); yêu cầu chung là phải thi công xong các hạng mục còn lại trước ngày 30/6/2012:

+ Thi công hoàn chỉnh cấp phối đá dăm các tuyến đường còn lại và hệ thống thoát nước mưa, cấp nước, mương cấp, cống chờ... cùng với các hạng mục hạ tầng đầu nối với khu dân cư tổ 8, tổ 9 phường Trần Nguyên Hãn, xong trong tháng 3/2012.

- Khẩn trương hoàn thiện hồ sơ và thi công tuyến mương thoát nước dọc đường Trần Quang Khải để đảm bảo tiêu thoát nước cho một số tổ dân phố thuộc phường Thọ Xương (giải quyết ý kiến cử tri), xong trong tháng 3/2012.

+ Hoàn thiện các hạng mục cải tạo Nghĩa trang liệt sỹ phường Thọ Xương; khuôn viên cây xanh, hè đường, xong trước ngày 15/4/2012.

- Chịu trách nhiệm về tiến độ thi công toàn bộ dự án trước Chủ đầu tư; có biện pháp kiên quyết đôn đốc Công ty xây dựng Đô Thành đẩy nhanh tiến độ thi công các hạng mục, đảm bảo tiến độ theo yêu cầu; xem xét điều chỉnh hoặc thanh lý Hợp đồng giữa 02 đơn vị nếu Công ty xây dựng Đô Thành không tích cực thực hiện; kịp thời báo cáo UBND thành phố về các vướng mắc để chỉ đạo giải quyết.

- Khẩn trương hoàn chỉnh hồ sơ, trình phê duyệt điều chỉnh Tổng mức đầu tư dự án xong trong tháng 4/2012.

**b) Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng tỉnh**

- Nâng cao vai trò quản lý dự án, tăng cường cán bộ kỹ thuật giám sát chất lượng thi công tại công trường; tích cực đôn đốc Nhà thầu tập trung thi công các hạng mục còn lại; kịp thời tham mưu cho Chủ đầu tư giải quyết các vướng mắc về mặt bằng và thi công dự án.

- Đôn đốc Nhà thầu khẩn trương hoàn chỉnh hồ sơ (xong trong tháng 3/2012) và thẩm định hồ sơ điều chỉnh Tổng mức đầu tư và trình Chủ đầu tư phê duyệt (trong tháng 4/2012) đảm bảo quy định của pháp luật.

- Tổ chức giao ban hàng tuần với Nhà thầu, các phường, xã và phòng, đơn vị thành phố có liên quan để kiểm điểm tiến độ, giải quyết vướng mắc phát sinh, đẩy nhanh tiến độ thực hiện các công việc theo kết luận của Thường trực UBND thành phố.

c) Phòng Quản lý đô thị, Tài nguyên và Môi trường thành phố: tăng cường phối hợp với Ban Quản lý dự án ĐTXD tỉnh, Tổng thầu EPC trong giải quyết các vấn đề về BT GPMB và thi công dự án;

Phòng Quản lý đô thị tích cực đôn đốc các đơn vị thực hiện; tăng cường kiểm tra thực tế; báo cáo tiến độ thực hiện của các đơn vị với Thường trực UBND thành phố để kịp thời chỉ đạo; tham mưu Chủ tịch UBND thành phố định kỳ kiểm điểm (hoặc kiểm tra trực tiếp) để đôn đốc các đơn vị đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án.

d) UBND phường Thọ Xương, Trần Nguyên Hãn: báo cáo Đảng ủy để thành lập Tổ công tác tuyên truyền, vận động đến từng hộ dân (01 hộ thuộc phường Trần Nguyên Hãn; 06 hộ thuộc phường Thọ Xương) để nhận tiền, bàn giao mặt bằng cho thi công thực hiện dự án; đồng thời thiết lập đầy đủ hồ sơ pháp lý trình thành phố quyết định cưỡng chế thu hồi đất xong trước ngày 25/02/2012 (nếu các hộ cố tình không chấp hành nhận tiền và bàn giao mặt bằng).

đ) UBND xã Xương Giang phối hợp với đơn vị tư vấn làm bồi thường trình điều chỉnh quyết định thu hồi đất, trình phê duyệt phương án BT GPMB đối với 06 hộ dân; thời gian xong trước ngày 25/02/2012.

Vậy, thông báo để các đơn vị có liên quan biết, thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- TT Thành ủy, HĐND, UBND TP (để B/c);
- Các phòng, đơn vị: TNMT, QLĐT (đôn đốc);
- UBND các phường, xã: TNH, TX, XG (để T/h);
- Ban QLDA đầu tư xây dựng tỉnh BG (để T/h);
- Công ty Xây dựng Sơn Anh (để T/h);
- Công ty xây dựng Đô Thành (để T/h);

**Bản điện tử:**

- LĐVP, CV TNMT, CVXD;
- Lưu: VT.

TL. CHỦ TỊCH  
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG  
PHÓ VĂN PHÒNG



Trần Văn Toàn