

Số: 17/TB-UBND

TP. Bắc Giang, ngày 19 tháng 02 năm 2012

**THÔNG BÁO**

**Kết luận của Đ/c Trần Minh Hà - Phó Chủ tịch UBND thành phố  
tại cuộc họp kiểm điểm tiến độ công tác BT GPMB thực hiện dự án  
xây dựng HTKT Khu dân cư phía Nam xã Dĩnh Kế**

Ngày 08/02/2012, Đ/c Trần Minh Hà - Phó Chủ tịch UBND thành phố chủ trì cuộc họp kiểm điểm tiến độ công tác BT GPMB thực hiện dự án xây dựng HTKT Khu dân cư phía Nam xã Dĩnh Kế; tham dự cuộc họp có đại diện lãnh đạo các phòng, ngành, đơn vị: Tài nguyên - Môi trường, Ban Quản lý dự án xây dựng, Thanh tra, Trung tâm Phát triển Quỹ đất & Cụm công nghiệp, Văn phòng HĐND - UBND thành phố và UBND xã Dĩnh Kế.

Sau khi nghe lãnh đạo Trung tâm Phát triển Quỹ đất & Cụm CN thành phố và UBND xã Dĩnh Kế báo cáo tình hình, kết quả thực hiện công tác BT GPMB, các vướng mắc và đề xuất biện pháp thực hiện trong thời gian tới; ý kiến của các thành phần dự họp, Đ/c Phó Chủ tịch UBND thành phố đã kết luận, chỉ đạo một số nội dung sau:

1. Trong thời gian qua, cùng với việc ban hành các quyết định cưỡng chế thu hồi đất, thành phố và xã Dĩnh Kế đã đẩy mạnh tuyên truyền, vận động, tăng cường đối thoại với những hộ dân còn vướng mắc về thu hồi, BT GPMB thực hiện dự án; đã giải quyết, đáp ứng một số nội dung đề nghị, tạo điều kiện cho các hộ dân như: để hộ dân thực hiện việc thu hoạch cây cối, hoa màu trên đất (đã có quyết định thu hồi) trong dịp tết...; tuy nhiên, sự chuyển biến trong các hộ dân còn hạn chế; các hộ dân vẫn cố tình không chấp hành, không nhận tiền và bàn giao mặt bằng cho Nhà nước để thi công dự án.

2. Để chuẩn bị tốt việc tổ chức cưỡng chế thu hồi đất đối với 41 hộ, thôn Nợm, xã Dĩnh Kế (có tình không nhận tiền, bàn giao mặt bằng) và đẩy nhanh tiến độ thực hiện thu hồi đất, lập phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB đối với các hộ tại thôn Mé, thôn Hạc; trong thời gian tới yêu cầu các đơn vị liên quan tập trung cao thực hiện tốt một số nội dung sau:

**a) UBND xã Dĩnh Kế:**

- Tiếp tục tuyên truyền đến các hộ, đề nghị nhận tiền bồi thường và bàn giao mặt bằng; đồng thời phối hợp với Trung tâm Phát triển Quỹ đất và Cụm công nghiệp thành phố hoàn thiện Kế hoạch tổ chức cưỡng chế thu hồi đất đối với 41 hộ thôn Nợm; tổ chức họp triển khai kế hoạch đến các đơn vị trong tháng 02/2012.

- Tổ chức thông báo đến các hộ trong thôn Nợm, yêu cầu các hộ không được tái sản xuất trên diện tích đất đã bàn giao cho Nhà nước và diện tích đất đã có quyết định thu hồi; quyết định cưỡng chế thu hồi đất; thời gian xong trước ngày 12/02/2012.

- Phối hợp với Trung tâm Phát triển Quỹ đất và Cụm công nghiệp thành phố rà soát hồ sơ thu hồi đất, lập phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB (đợt 3) đối với các hộ thuộc thôn Mé, thôn Hạc; tổng hợp các vấn đề vướng mắc về loại đất, nguồn gốc sử dụng đất..., đề xuất biện pháp giải quyết, báo cáo UBND thành phố, thời gian xong trong tháng 02/2012.

*b) Trung tâm Phát triển Quỹ đất và Cụm công nghiệp thành phố.*

- Chủ động, tích cực phối hợp với UBND xã Dĩnh Kế, các đơn vị liên quan và Ban lãnh đạo thôn Nộm, thôn Hạc trong công tác tuyên truyền, vận động và chi trả tiền BT GPMB cho các hộ dân.

- Phối hợp với Ban Quản lý dự án xây dựng thành phố thực hiện gửi tiền bồi thường, hỗ trợ GPMB của các hộ (đã có quyết định cưỡng chế thu hồi đất) vào ngân hàng theo quy định; thời gian xong trước ngày 10/02/2012.

- Phối hợp với UBND xã Dĩnh Kế hoàn chỉnh hồ sơ đảm bảo đúng quy định của pháp luật và Kế hoạch tổ chức cưỡng chế thu hồi đất đối với 41 hộ thôn Nộm; đồng thời chuẩn bị hồ sơ thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ GPMB (đợt 3) đối với các hộ thuộc thôn Nộm, thôn Hạc; chuẩn bị nội dung họp xin ý kiến ngành tinh (nếu cần) và trình phê duyệt xong trong quý I/2012.

- Chủ động phối hợp với phòng Tài nguyên - Môi trường, Thanh tra, Văn phòng HĐND - UBND thành phố rà soát, tham mưu văn bản giải quyết đơn của hộ ông Nguyễn Văn Điệp; thời gian xong trước ngày 12/02/2012. Đồng thời, tham mưu văn bản giải quyết đơn của các hộ (còn lại), thời gian xong trong tháng 02/2012.

*c) Phòng Tài nguyên - Môi trường, Thanh tra, Văn phòng HĐND - UBND thành phố* phối hợp, đơn đốc Trung tâm Phát triển Quỹ đất và Cụm công nghiệp thành phố tham mưu giải quyết đơn thư theo quy định; tham mưu tổ chức đối thoại giải quyết đơn của hộ ông Nguyễn Văn Điệp, thời gian trước ngày 15/02/2012. Đồng thời, tham mưu Thường trực UBND thành phố tổ chức đối thoại với các hộ dân (còn lại) và tham mưu văn bản giải quyết đơn theo quy định.

Văn phòng HĐND - UBND thành phố thông báo để các đơn vị liên quan biết, thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- TT Thành ủy, HĐND, UBND TP (để B/c);
- Các phòng, đơn vị: QLĐT, TN-MT, Thanh tra, Ban QLDA XD, Trung tâm PTQĐ&CCN TP;
- Đảng ủy, HĐND, UBND xã Dĩnh Kế;

**Bản điện tử:**

- LĐVP, CV: XD, TNMT;
- Lưu: VT.

**TL. CHỦ TỊCH  
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG  
PHÓ VĂN PHÒNG**



*[Handwritten signature]*  
Văn Toàn