

Số: /QĐ-UBND TP. Bắc Giang, ngày tháng 6 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt danh sách các hộ gia đình, cá nhân đủ điều kiện hỗ trợ
bàn giao mặt bằng sớm khi nhà nước thu hồi đất để thực hiện Dự án:
Khắc phục khẩn cấp sự cố Kè chắn và tường rào
Bệnh viện Tâm thần tỉnh Bắc Giang**

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ BẮC GIANG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và
Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

*Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014
Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 47/2014/NĐ-CP
ngày 15/5/2014 Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu
hồi đất; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 sửa đổi, bổ sung một số Nghị định
quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020
sửa đổi, bổ sung một số Nghị định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ các Thông tư của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường: Số
30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất,
chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; số 09/2021/TT-BTNMT ngày
30/6/2021 sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư quy định chi tiết và
hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Bắc Giang: Số 10/2019/QĐ-UBND
ngày 21/5/2019 ban hành Quy định về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ, tái định
cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; số
70/2021/QĐ-UBND ngày 14/12/2021 sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy
định về thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp
dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ban hành kèm theo Quyết định số
10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019; số 167/QĐ-UBND ngày 21/02/2024 về
việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của thành phố Bắc Giang;*

*Căn cứ Quyết định số 01/QĐ-UBND ngày 01/01/2024 của Chủ tịch UBND
tỉnh về việc ban hành Lệnh xây dựng công trình khẩn cấp dự án: Khắc phục
khẩn cấp sự cố Kè chắn và tường rào Bệnh viện Tâm thần tỉnh Bắc Giang;*

*Căn cứ Thông báo số 41/TB-UBND ngày 23/02/2024 của UBND thành phố
Bắc Giang về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án: Khắc phục khẩn cấp sự cố Kè
chắn và tường rào Bệnh viện Tâm thần tỉnh Bắc Giang;*

Theo đề nghị của: Trung tâm Phát triển quỹ đất và Cụm công nghiệp thành phố tại Tờ trình số 276/TTr-TTQĐ ngày 30/5/2024; Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố tại Tờ trình số 480/TTr-TNMT ngày 05/6/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt danh sách các hộ gia đình, cá nhân đủ điều kiện hỗ trợ bàn giao mặt bằng sớm khi nhà nước thu hồi đất để thực hiện Dự án: Khắc phục khẩn cấp sự cố Kè chắn và tường rào Bệnh viện Tâm thần tỉnh Bắc Giang (do Trung tâm Phát triển quỹ đất và Cụm công nghiệp thành phố lập tại Tờ trình số 276/TTr-TTQĐ ngày 30/5/2024), với tổng kinh phí: **7.894.800đ** (Bảy triệu, tám trăm chín mươi tư nghìn, tám trăm đồng), trong đó:

- Kinh phí hỗ trợ bàn giao mặt bằng sớm đối với đất nông nghiệp:
- + Số hộ gia đình đủ điều kiện: 04 hộ.
- + Diện tích đất nông nghiệp được hỗ trợ: 193,5m².
- + Mức hỗ trợ: 40.000đồng/m²
- + Kinh phí hỗ trợ: 193,5m² x 40.000đ/m² = 7.740.000đồng.
- Dự toán kinh phí thực hiện bồi thường GPMB: 154.800đồng

(Có phương án chi tiết kèm theo Tờ trình số 276/TTr-TTQĐ ngày 30/5/2024 của Trung tâm Phát triển quỹ đất và Cụm công nghiệp thành phố)

Điều 2.

1. Trung tâm Phát triển quỹ đất và Cụm công nghiệp thành phố:

- Chịu trách nhiệm toàn diện về tính chính xác của số liệu, diện tích, khối lượng, đơn giá và kinh phí bồi thường theo đúng quy định của pháp luật. Chủ trì, phối hợp với UBND xã Song Mai giao Quyết định này đến từng hộ gia đình, cá nhân; trường hợp hộ gia đình, cá nhân không nhận Quyết định hoặc vắng mặt phải lập biên bản xác nhận gửi các bên liên quan.

- Niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Song Mai và Nhà sinh hoạt văn hoá thôn Phúc Hạ.

2. Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh Bắc Giang có trách nhiệm phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất và Cụm công nghiệp thành phố, UBND xã Song Mai, các cơ quan liên quan chi trả tiền hỗ trợ GPMB theo phương án được phê duyệt trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày ban hành Quyết định này.

3. Phòng Văn hóa và Thông tin thành phố đăng Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử thành phố.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị: Văn phòng HĐND và UBND, Thanh tra, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính - Kế hoạch, Quản lý đô thị, Trung tâm

Phát triển quỹ đất và Cụm công nghiệp thành phố, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh Bắc Giang, Chi cục Thuế khu vực Bắc Giang - Yên Dũng, UBND xã Song Mai và các hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- TT. Thành uỷ, HĐND TP (để B/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND thành phố;
- Cổng thông tin điện tử thành phố;
- LĐ, CVTN VP HĐND-UBND TP;
- Lưu: VT, TNMT (N.T.Đinh).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Đào Công Hùng