

ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ BẮC GIANG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /UBND-TCKH

TP. Bắc Giang, ngày tháng 6 năm 2024

V/v Thông báo kế hoạch đấu giá
quyền sử dụng (123 lô) đất ở thuộc
phường Đa Mai và xã Đồng Sơn,
thành phố Bắc Giang

Kính gửi: Sở Tư pháp

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh: số 20/2022/QĐ-UBND ngày 18/7/2022 về việc ban hành quy định đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất ở có thu tiền sử dụng đất cho hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; số 03/2023/QĐ-UBND ngày 19/01/2023 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất ở có thu tiền sử dụng đất cho hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ban hành kèm theo Quyết định số 20/2022/QĐ-UBND ngày 18 tháng 7 năm 2022 của UBND tỉnh.

UBND thành phố trân trọng thông báo Kế hoạch đấu giá quyền sử dụng đất ở như sau:

1. Tài sản đấu giá:

1.1. Quyền sử dụng (123 lô) đất ở thuộc phường Đa Mai và xã Đồng Sơn, thành phố Bắc Giang.

1.2. Tổng diện tích: **14.131,90 m²**.

1.3. Tổng giá khởi điểm: **212.359.770.000 đồng**, cụ thể:

- Khu dân cư dọc hai bên đường giao thông từ khu vực nhà văn hoá thôn Sầu đi thôn Thanh Mai: Tổng diện tích: 11.800,90 m², bao gồm 99 lô đất, trong đó 06 lô đất biệt thự thuộc các phân lô BT1, BT2, 93 lô đất liền kề thuộc các phân lô N01, N03, N04, N05.

- Khu dân cư thôn Đồng Sau: Tổng diện tích: 2.331,00 m², bao gồm 24 lô đất thuộc các phân lô LK-A, LK-B, LK-G, LK-F.

2. Cơ quan có tài sản đấu giá: Phòng Tài chính - Kế hoạch thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang, địa chỉ: 01 đường Lê Thánh Tông, xã Tân Tiến, thành phố Bắc Giang.

3. Đơn vị tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá hợp danh Đại Dương Group.

- Địa chỉ: Lô 11, 12, A-LK27, đường Tôn Đức Thắng, khu số 1, khu đô thị phía Nam, phường Dĩnh Kế, TP. Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

4. Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, hộ gia đình đủ điều kiện theo quy định của pháp luật; mua và nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước đúng thời gian quy định.

5. Thời gian cụ thể như sau:

- Thời gian bán hồ sơ và tiếp nhận đấu giá: Từ ngày niêm yết (10/6/2024) đến ngày 24/6/2024 (*trong giờ hành chính*), địa điểm: Trụ sở Công ty Đấu giá hợp Đại Dương Group.

- Thời gian xem tài sản đấu giá: Từ ngày 10/6/2024 đến hết ngày 26/6/2024 (*trong giờ hành chính*), tại vị trí các lô đất đấu giá.

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 24/6/2024 đến 19h00' ngày 26/6/2024.

- Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: Từ 07 giờ 30 phút ngày 27/6/2024 (*thứ năm*).

6. Địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Trung tâm hội nghị Tỉnh Bắc Giang, Địa chỉ: Quảng trường 3/2, thành phố Bắc Giang.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND TP;
- LĐ, CVKT, GD VP HĐND - UBND TP;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Tiến Dũng

