

Số: /QĐ-UBND

TP. Bắc Giang, ngày tháng 5 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất (đợt 15) để thực hiện dự án ĐTXD công trình: Hồ điều hòa và khuôn viên cây xanh cạnh đường Xương Giang, thành phố Bắc Giang

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ BẮC GIANG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các Thông tư của Bộ trưởng Bộ TNMT: Số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị Quyết số 30/NQ-HĐND ngày 04/10/2022 của HĐND tỉnh Bắc Giang về việc thông qua điều chỉnh, bổ sung danh mục các dự án cần thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng sang các mục đích khác năm 2022;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Bắc Giang: Số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019; số 20/2020/QĐ-UBND ngày 02/7/2020, số 70/2021/QĐ-UBND ngày 14/12/2021 và số 21/2023/QĐ-UBND ngày 13/7/2023 về sửa đổi, bổ sung một số điều của quy định ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh quy định về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; số 167/QĐ-UBND ngày 21/02/2024 về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của thành phố Bắc Giang; số 255/QĐ-UBND ngày 16/03/2023 về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 thành phố Bắc Giang;

Căn cứ Thông báo số 89/TB-UBND ngày 27/04/2022 của UBND thành phố về việc thu hồi đất để thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình: Hồ điều hòa và khuôn viên cây xanh cạnh đường Xương Giang, thành phố Bắc Giang;

Theo đề nghị của UBND phường Xương Giang tại Tờ trình số 29/TTr-UBND ngày 15/5/2024; của Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố tại Tờ trình số 456/TTr-TNMT ngày 29/5/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Thu hồi diện tích **458,5 m²** (Bốn trăm năm mươi tám phẩy năm mét vuông) đất giao thông do UBND phường Xương Giang quản lý.

(Có danh sách thu hồi đất chi tiết kèm theo)

3. Địa điểm thu hồi đất: Tại phường Xương Giang, thành phố Bắc Giang.

4. Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án ĐTXD công trình Hồ điều hòa và khuôn viên cây xanh cạnh đường Xương Giang, thành phố Bắc Giang.

(Vị trí, ranh giới khu đất được xác định trên Bản đồ GPMB kèm theo).

Điều 2.

Giao nhiệm vụ cho các cơ quan tổ chức thực hiện, như sau:

1. UBND phường Xương Giang có trách nhiệm:

- Chịu trách nhiệm toàn diện về tính chính xác của các số liệu về diện tích, loại đất, nguồn gốc, thời điểm sử dụng đất, tài sản trên đất và các thông tin khác thuộc thẩm quyền theo đúng quy định.

- Tổ chức niêm yết công khai Quyết định này tại trụ sở UBND phường Xương Giang và Nhà sinh hoạt văn hoá tô dân phố nơi có đất thu hồi.

- Chủ trì, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố cập nhật, chỉnh lý biên động hồ sơ địa chính theo đúng quy định của pháp luật.

2. Ban biên tập Cổng thông tin điện tử thành phố có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử của thành phố.

3. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố có trách nhiệm cập nhật, chỉnh lý biên động hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị: Văn phòng HĐND-UBND, Thanh tra, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính - Kế hoạch, Quản lý đô thị, Văn hóa - Thông tin, Chi cục Thuế khu vực Bắc Giang - Yên Dũng, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai, Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng, Trung tâm Phát triển quỹ đất và Cụm công nghiệp, UBND phường Xương Giang chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- TT. Thành uỷ, HĐND TP (để B/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND TP;
- Cổng thông tin điện tử TP;
- LD, CVTN VP HĐND-UBND TP;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH

Đào Công Hùng