

Số: 1496 /QĐ-UBND

TP. Bắc Giang, ngày 19 tháng 4 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc cưỡng chế thực hiện Quyết định kiểm đếm bắt buộc đối với hộ bà Đào Thị Nhã, trú tại thôn Phúc Hạ, xã Song Mai có đất, tài sản trên đất nằm trong chỉ giới thu hồi đất để thực hiện Dự án: HTKT khu dân cư (cạnh sân bóng thôn Phúc Hạ), xã Song Mai, thành phố Bắc Giang

CHỦ TỊCH UBND THÀNH PHỐ BẮC GIANG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các Thông tư của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường: Số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 04/10/2022 của HĐND tỉnh Bắc Giang thông qua danh mục các dự án cần thu hồi đất; các dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng sang các mục đích khác năm 2022 trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Bắc Giang: Số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 ban hành Quy định về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; số 70/2021/QĐ-UBND ngày 14/12/2021 sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh; số 167/QĐ-UBND ngày 21/02/2024 về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của thành phố Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 8114/QĐ-UBND ngày 15/11/2021 của Chủ tịch UBND thành phố về việc phê duyệt Dự án HTKT khu dân cư (cạnh sân bóng thôn Phúc Hạ), xã Song Mai, thành phố Bắc Giang;

Căn cứ Thông báo số 258/TB-UBND ngày 20/10/2022 của UBND thành phố Bắc Giang về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án HTKT khu dân cư (cạnh sân bóng thôn Phúc Hạ), xã Song Mai, thành phố Bắc Giang;

Theo đề nghị của: UBND xã Song Mai tại Báo cáo số 25/BC-UBND ngày 10/4/2024; Trung tâm Phát triển quỹ đất và Cụm công nghiệp thành phố tại Tờ trình số 188/TTr-TTQĐ ngày 16/4/2024; Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 310/TTr-TNMT ngày 19/4/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Áp dụng biện pháp cưỡng chế thực hiện Quyết định kiểm đếm bắt buộc đối với hộ bà **Đào Thị Nhã** trú tại thôn Phúc Hạ, xã Song Mai, đang sử dụng thửa đất số 71, tờ bản đồ GPMB số 66.

Lý do: Hộ gia đình không tự giác kê khai và phối hợp với UBND xã Song Mai, Trung tâm Phát triển quỹ đất và Cụm công nghiệp thành phố trong công tác kiểm đếm, xác minh về đất, tài sản trên đất để thực hiện dự án HTKT khu dân cư (cạnh sân bóng thôn Phúc Hạ), xã Song Mai, thành phố Bắc Giang.

Thời gian thực hiện cưỡng chế kiểm đếm bắt buộc: Từ 8 giờ 00 phút đến 10 giờ 00 phút, ngày 24/4/2024.

Điều 2.

1. UBND xã Song Mai có trách nhiệm:

- Giao Quyết định này cho hộ gia đình; trường hợp hộ gia đình vắng mặt hoặc không nhận Quyết định này phải lập biên bản xác nhận;

- Niêm yết Quyết định này tại trụ sở: UBND xã Song Mai và Nhà sinh hoạt văn hóa thôn Phúc Hạ.

2. Tổ thực hiện Quyết định cưỡng chế kiểm đếm bắt buộc triển khai thực hiện cưỡng chế kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị: Văn phòng HĐND và UBND, Thanh tra, Công an, Tài nguyên và Môi trường, Quản lý đô thị, Tài chính - Kế hoạch, Trung tâm Phát triển quỹ đất và Cụm công nghiệp, UBND xã Song Mai và hộ gia đình chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 (để T/h);
- Chủ tịch, các PCT UBND TP;
- LĐ, CVTN VP HĐND-UBND TP;
- Lưu: VT, TNMT (N.T.D).

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Tiến Dũng