

Số: /BC-TCKH

TP. Bắc Giang, ngày tháng 3 năm 2024

BÁO CÁO

Thẩm định bổ sung Kế hoạch lựa chọn nhà thầu Dự án: HTKT Khu dân cư đường Phan Bội Châu, phường Đa Mai (giai đoạn 2)

Kính gửi: Chủ tịch UBND thành phố Bắc Giang

Căn cứ Luật Đấu thầu năm 2023;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh: số 29/2021/QĐ-UBND ngày 13/7/2021 Ban hành quy định một số nội dung về quản lý đầu tư và xây dựng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; số 19/2022/QĐ-UBND ngày 09/7/2022 sửa đổi, bổ sung một số điều của quy định một số nội dung về quản lý hoạt động đầu tư và xây dựng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ban hành kèm theo Quyết định số 29/2021/QĐ-UBND ngày 13/7/2021; số 04/2023/QĐ-UBND ngày 31/01/2023 Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định một số nội dung về quản lý hoạt động đầu tư và xây dựng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ban hành kèm theo Quyết định số Quyết định số 29/2021/QĐ-UBND ngày 13/7/2021;

Căn cứ Quyết định số 1468/QĐ-UBND ngày 21/12/2023 của UBND thành phố về việc giao chỉ tiêu Kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội, dự toán ngân sách Nhà nước, kế hoạch đầu tư công nguồn vốn ngân sách Nhà nước năm 2024;

Căn cứ các Quyết định của Chủ tịch UBND thành phố Bắc Giang: Số 4223/QĐ-UBND ngày 15/11/2022 về việc phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án; số 4524/QĐ-UBND ngày 08/12/2022 về việc phê duyệt Kế hoạch LCNT một số gói thầu tư vấn triển khai sau thiết kế cơ sở; số 2839/QĐ-UBND ngày 12/7/2023 về việc phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án: HTKT Khu dân cư thành đường Phan Bội Châu, phường Đa Mai (giai đoạn 2);

Căn cứ Quyết định số 346/QĐ-QLDA ngày 30/6/2023 của Giám đốc Ban Quản lý dự án ĐTXD thành phố về việc phê duyệt thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở dự án: HTKT Khu dân cư thành đường Phan Bội Châu, phường Đa Mai (giai đoạn 2);

Theo đề nghị của Ban quản lý dự án ĐTXD thành phố tại Tờ trình số 35/TTr-QLDA ngày 19/3/2024, phòng Tài chính - Kế hoạch báo cáo kết quả thẩm định Kế hoạch lựa chọn nhà thầu như sau:

I. THÔNG TIN CƠ BẢN

1. Khái quát về dự án:

- Tên dự án: HTKT Khu dân cư thành đường Phan Bội Châu, phường Đa Mai (giai đoạn 2).

- Tổng mức đầu tư được duyệt: **69.954.315.000 đồng.**

- Nguồn vốn: Ngân sách thành phố.
- Cấp quyết định đầu tư: UBND thành phố.
- Chủ đầu tư: Ban quản lý dự án ĐTXD thành phố.
- Thời gian thực hiện dự án: Năm 2022-2024.
- Địa điểm: Phường Đa Mai, thành phố Bắc Giang.
- Quy mô đầu tư: Theo quyết định số 4223/QĐ-UBND ngày 15/11/2022 của Chủ tịch UBND thành phố Bắc Giang phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi dự án.

2. Tóm tắt nội dung văn bản trình duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu:

- a) Tổng giá trị phần công việc đã thực hiện: 30.535.180.000 đồng
- b) Tổng giá trị phần công việc không áp dụng được một trong các hình thức lựa chọn nhà thầu: 38.969.182.000 đồng
- c) Tổng giá trị phần công việc bổ sung kế hoạch LCNT: 34.335.000 đồng.
- d) Tổng giá trị phần công việc chưa đủ điều kiện lập kế hoạch LCNT: 415.618.000 đồng.
- e) Tổng giá trị các phần công việc: 69.954.315.000 đồng.
- f) Tổng mức đầu tư của dự án: **69.954.315.000** đồng.

3. Tổ chức thẩm định: Làm việc độc lập

II. TỔNG HỢP KẾT QUẢ THẨM ĐỊNH

1. Căn cứ pháp lý để lập kế hoạch lựa chọn nhà thầu:

- a) Tổng hợp kết quả thẩm định về căn cứ pháp lý:
 Kết quả thẩm định về căn cứ pháp lý của việc lập kế hoạch lựa chọn nhà thầu được tổng hợp theo **Bảng số 1** dưới đây:

Bảng số 1

STT	Nội dung kiểm tra	Kết quả thẩm định	
		Có	Không có
	(1)	(2)	(3)
1	Quyết định số 1468/QĐ-UBND ngày 21/12/2023 của UBND thành phố về việc giao chỉ tiêu Kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội, dự toán ngân sách Nhà nước, kế hoạch đầu tư công nguồn vốn ngân sách Nhà nước năm 2024.	X	
2	Quyết định số 4223/QĐ-UBND ngày 15/11/2022 của Chủ tịch UBND thành phố Bắc Giang phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình.	X	
3	Quyết định số 346/QĐ-QLDA ngày 30/6/2023 của Giám đốc Ban Quản lý dự án ĐTXD thành phố.	X	

b) Ý kiến thẩm định về căn cứ pháp lý: Căn cứ các văn bản và cơ sở pháp lý của chủ đầu tư cung cấp, phòng Tài chính - Kế hoạch xem xét thấy đủ điều kiện và cơ sở pháp lý để thẩm định và phê duyệt bổ sung HTKT Khu dân cư thành đường Phan Bội Châu, phường Đa Mai (giai đoạn 2).

2. Phân chia dự án thành các gói thầu:

Phòng Tài chính - Kế hoạch nhất trí với việc phân chia dự án thành các gói thầu căn cứ theo tính chất kỹ thuật, trình tự thực hiện đảm bảo tính đồng bộ của dự án và quy mô gói thầu hợp lý.

2.1. Cơ sở phân chia gói thầu: 01 gói thầu.

Việc phân chia dự án thành các gói thầu như trên căn cứ vào tính chất của từng hạng mục công việc có tính độc lập với nhau, đảm bảo khi tổ chức đấu thầu và thực hiện hợp đồng phù hợp với tiến độ dự án.

2.2. Giá gói thầu: Được xác định trên cơ sở Quyết định số 346/QĐ-QLDA ngày 30/6/2023 của Giám đốc Ban Quản lý dự án ĐTXD thành phố.

2.3. Nguồn vốn: Ngân sách thành phố.

2.4. Hình thức và phương thức lựa chọn nhà thầu, hình thức hợp đồng:

- Gói thầu số 07: Là gói thầu thầu cung cấp dịch vụ tư vấn, phí tư vấn có giá trị ≤ 500 triệu đồng, theo quy định tại Điểm m, Khoản 1, Điều 22 Luật Đấu thầu năm 2023 áp dụng theo phương thức chỉ định thầu rút gọn.

- Hình thức hợp đồng áp dụng hình thức hợp đồng trọn gói (theo Điều 64 của Luật Đấu thầu năm 2023).

2.5. Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu: Phù hợp với tiến độ thực hiện dự án.

2.6. Thời gian thực hiện gói thầu: phù hợp với tiến độ thực hiện dự án.

3. Nội dung tờ trình phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu:

a) Phần công việc không thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu:

- Phần công việc đã thực hiện: Phù hợp với với kế hoạch lựa chọn nhà thầu các gói thầu đã phê duyệt.

- Phần công việc không áp dụng được một trong các hình thức LCNT: Phù hợp với các phần công việc không áp dụng các hình thức lựa chọn nhà thầu.

- Phần công việc chưa đủ điều kiện lập kế hoạch LCNT: Phù hợp với các phần công việc và tiến độ thực hiện dự án.

b) Phần công việc thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu:

Kết quả thẩm định về phần công việc thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu được tổng hợp theo **Bảng số 2** dưới đây:

Bảng số 2

TỔNG HỢP KẾT QUẢ THẨM ĐỊNH NỘI DUNG KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU			
Stt	Nội dung thẩm định	Kết quả thẩm định	
		Tuân thủ, phù hợp	Không tuân thủ hoặc không phù hợp
	<i>(1)</i>	<i>(2)</i>	<i>(3)</i>

1	Tên gói thầu	X	
2	Giá gói thầu	X	
3	Nguồn vốn	X	
4	Hình thức và phương thức lựa chọn nhà thầu	X	
5	Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu (bao gồm thời gian bắt đầu tổ chức LCNT và tổng thời gian LCNT)	X	
6	Loại hợp đồng	X	
7	Thời gian thực hiện gói thầu	X	
8	Tùy chọn mua thêm	X	
9	Giám sát hoạt động đấu thầu	X	

4. Kế hoạch lựa chọn nhà thầu: *Có biểu chi tiết kèm theo.*

III. NHẬN XÉT VÀ KIẾN NGHỊ

Trên cơ sở tổng hợp kết quả thẩm định theo từng nội dung nêu trên, Phòng Tài chính - Kế hoạch nhất trí với đề nghị của chủ đầu tư về bổ sung kế hoạch lựa chọn nhà thầu.

2. Kiến nghị:

Trên cơ sở Tờ trình của Ban quản lý dự án ĐTXD thành phố về việc phê duyệt bổ sung kế hoạch lựa chọn nhà thầu và kết quả thẩm định, phân tích như trên, Phòng Tài chính - Kế hoạch đề nghị Chủ tịch UBND thành phố phê duyệt bổ sung Kế hoạch lựa chọn nhà thầu, dự án: HTKT Khu dân cư thành đường Phan Bội Châu, phường Đa Mai (giai đoạn 2).

Phòng Tài chính - Kế hoạch báo cáo Chủ tịch UBND thành phố xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND TP (b/c);
- Lưu: TCKH.

**KT. TRƯỞNG PHÒNG
PHÓ TRƯỞNG PHÒNG**

Nguyễn Quang Dũng

PHỤ LỤC BÁO CÁO THẨM ĐỊNH

(Kèm theo Báo cáo thẩm định số /BC-TCKH ngày / 3 /2024 của phòng Tài chính - Kế hoạch thành phố)

BẢNG TÀI LIỆU KÈM THEO BÁO CÁO THẨM ĐỊNH

STT	Nội dung	Ghi chú
1	Tờ trình duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu	Bản chính
2	Quyết định số 1468/QĐ-UBND ngày 21/12/2023 của UBND thành phố về việc giao chỉ tiêu Kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội, dự toán ngân sách Nhà nước, kế hoạch đầu tư công nguồn vốn ngân sách Nhà nước năm 2024.	Bản chụp
3	Quyết định số 4223/QĐ-UBND ngày 15/11/2022 của Chủ tịch UBND thành phố Bắc Giang phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình.	Bản chụp
4	Quyết định số 346/QĐ-QLDA ngày 30/6/2023 của Giám đốc Ban Quản lý dự án ĐTXD thành phố.	Bản chụp

PHỤ LỤC BỔ SUNG KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU

Dự án: HTKT Khu dân cư thành đường Phan Bội Châu, phường Đa Mai (giai đoạn 2)

(Kèm theo Báo cáo thẩm định số /BC-TCKH ngày / 3 /2024 của phòng Tài chính - Kế hoạch thành phố)

STT	Tên gói thầu	Giá gói thầu (đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức LCNT	Thời gian tổ chức LCNT		Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện gói thầu
						Thời gian bắt đầu tổ chức LCNT	Tổng thời gian tổ chức LCNT		
1	Gói thầu số 07: Nghiệm thu đóng điện hạng mục dịch chuyển điện đường dây trung thế 22KV, điện hạ thế và TBA xây mới	34.335.000	Ngân sách thành phố	Chỉ định thầu rút gọn	-	Quý I/2024	10 ngày	Trọn gói	150 ngày kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực

* Chủ đầu tư có trách nhiệm thương thảo, nghiệm thu và thanh quyết toán đối với giá trị khối lượng hoàn thành bảo đảm theo Nghị định số 44/2023/NĐ-CP ngày 30/6/2023 của Chính phủ Quy định chính sách giảm thuế giá trị gia tăng theo Nghị quyết số 101/2023/QH15 ngày 24 tháng 6 năm 2023 của Quốc hội.