

Số: /QĐ-UBND

TP. Bắc Giang, ngày tháng 02 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt phương án bồi thường di chuyển mô mã
dự án: Đầu tư xây dựng Nhà tang lễ thành phố Bắc Giang

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ BẮC GIANG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định về giá đất; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các Thông tư của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường: Số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh ban hành Quy định về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 1657/QĐ-UBND ngày 26/4/2023 của Chủ tịch UBND thành phố về việc phê duyệt dự án Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng công trình: Đầu tư xây dựng Nhà tang lễ thành phố Bắc Giang;

Theo đề nghị của Trung tâm Phát triển quỹ đất và Cụm công nghiệp thành phố tại Tờ trình số 62/TTr-TTQĐ ngày 20/02/2024; của Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố tại Tờ trình số 133/TTr-TNMT ngày 22/02/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt phương án bồi thường di chuyển mô mã dự án: Đầu tư xây dựng Nhà tang lễ thành phố Bắc Giang (do Trung tâm Phát triển quỹ đất và Cụm công nghiệp thành phố lập tại Tờ trình số 62/TTr-TTQĐ ngày 20/02/2024), với tổng số tiền: 72.300.000 đồng (Bảy mươi hai triệu, ba trăm nghìn đồng), trong đó:

- Chi phí đào, bóc: 15.000.000đồng;
- Chi phí di chuyển: 6.000.000đồng;
- Chi phí xây dựng mộ mới: 25.800.000đồng;
- Chi phí cho việc bố trí đất đai, ĐTXD hạ tầng để đặt mộ: 6.000.000đồng;
- Bồi thường các khoản chi phí hợp lý khác để di chuyển mộ: 4.500.000đồng;
- Dự toán kinh phí hỗ trợ bàn giao mặt bằng sớm: 15.000.000đồng.

(Có phương án bồi thường di chuyển mộ mà kèm theo Tờ trình số 62/TTr-TTQĐ ngày 20/02/2024 của Trung tâm Phát triển quỹ đất và CCN thành phố)

Điều 2.

1. Trung tâm Phát triển quỹ đất và Cụm công nghiệp thành phố:

- Chủ trì, phối hợp với UBND phường Mỹ Độ giao Quyết định này đến hộ gia đình có tên tại Điều 1; trường hợp hộ gia đình không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt phải lập biên bản xác nhận;

- Tổ chức niêm yết công khai Quyết định này tại trụ sở UBND phường Mỹ Độ và Nhà sinh hoạt văn hoá nơi có đất thu hồi.

2. Ban Quản lý dự án ĐTXD thành phố có trách nhiệm phối hợp với các cơ quan có liên quan chi trả tiền bồi thường di chuyển mộ mà theo phương án được phê duyệt trong thời hạn 30 ngày kể từ ngày ban hành Quyết định này.

3. Ban biên tập trang thông tin điện tử thành phố có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của thành phố.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị: Văn phòng HĐND - UBND, Thanh tra, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính - Kế hoạch, Quản lý đô thị, Văn hóa - Thông tin, Chi cục Thuế khu vực Bắc Giang - Yên Dũng, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng, Trung tâm Phát triển quỹ đất và Cụm công nghiệp thành phố, UBND phường Mỹ Độ và các hộ gia đình, cá nhân có tên trong phương án bồi thường di chuyển mộ mà chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- TT. Thành uỷ, HĐND TP (để B/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND TP;
- LĐ, CVNC VP HĐND-UBND TP;
- Lưu: VT, TNMT_{H.V.Đông}.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Đào Công Hùng