

Số: /TB-UBND

TP Bắc Giang, ngày tháng năm 2024

THÔNG BÁO

Kết quả lựa chọn nhà đầu tư dự án Trạm bán xăng dầu thôn Núm, xã Dĩnh Trì, thành phố Bắc Giang

Kính gửi: Công ty TNHH Thương mại Quốc tế Hòa Phát

Căn cứ Quyết định số 274/QĐ-UBND ngày 02/02/2024 của Chủ tịch UBND tỉnh Bắc Giang về việc phê duyệt kết quả lựa chọn nhà đầu tư dự án Trạm bán xăng dầu thôn Núm, xã Dĩnh Trì, thành phố Bắc Giang;

UBND thành phố Bắc Giang thông báo kết quả lựa chọn nhà đầu tư dự án Trạm bán xăng dầu thôn Núm, xã Dĩnh Trì, thành phố Bắc Giang với các nội dung chính như sau:

1. Tên dự án, mục tiêu đầu tư, quy mô đầu tư:

a) Tên dự án: Trạm bán xăng dầu thôn Núm, xã Dĩnh Trì, thành phố Bắc Giang.

b) Mục tiêu đầu tư: Đầu tư xây dựng cửa hàng kinh doanh xăng dầu loại II trên khu đất có diện tích 1.165 m², gồm xăng 2.000 m³/năm, dầu 1.500 m³/năm, đáp ứng nhu cầu tiêu dùng xăng dầu cho các loại phương tiện giao thông, tạo công ăn việc làm cho lao động tại địa phương.

c) Quy mô đầu tư dự án: Xây dựng cửa hàng kinh doanh xăng dầu loại II với quy mô 1.165m² bao gồm các hạng mục như sau:

- Trạm xăng dầu: Diện tích khoảng 250m², số lượng 04 cột bơm.

- Nhà điều hành: Diện tích khoảng 100m², cao 02 tầng, tổng diện tích sàn 200m².

- Nhà kho chứa nhiên liệu: Diện tích xây dựng khoảng 100 m², cao 01 tầng, tổng diện tích sàn 100 m², dung tích bể chứa khoảng 120m³.

- Đầu tư xây dựng đồng bộ công trình hạ tầng kỹ thuật trong phạm vi ranh giới dự án tại vị trí lô đất có ký hiệu VI-CC02 theo Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2.000 được duyệt.

2. Nhà đầu tư trúng thầu: Công ty TNHH Thương mại Quốc tế Hòa Phát. Mã số doanh nghiệp: 2400651948 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bắc Giang cấp lần đầu ngày 21/11/2013, đăng ký thay đổi lần thứ 5 ngày 07/01/2022; địa chỉ: Số 24, đường Nguyễn Nghĩa Lập 4, tổ 6, phường Thọ Xương, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

3. Thời gian thực hiện hợp đồng: 50 năm kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực (trong đó tiến độ thực hiện dự án: 24 tháng).

4. Loại hợp đồng: Hợp đồng dự án có sử dụng đất.

5. Địa điểm thực hiện dự án, diện tích, mục đích, thời hạn sử dụng đất:

- Địa điểm thực hiện dự án: Thôn Núm, xã Dĩnh Trì, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

- Diện tích: 1.165m².

- Mục đích: Đầu tư xây dựng cửa hàng kinh doanh xăng dầu loại II.

- Thời hạn sử dụng đất: theo thời gian hoạt động của dự án.

6. Tổng chi phí thực hiện dự án (M1, không bao gồm chi phí bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, tiền sử dụng đất, tiền thuê đất): 4.042,292 triệu đồng.

- Giá trị đóng góp không điều kiện cho ngân sách nhà nước do nhà đầu tư đề xuất (M3): 1.376 triệu đồng.

- Giá trị bồi thường, hỗ trợ và tái định cư do nhà đầu tư đề xuất (M2): 281,295 triệu đồng.

Vậy, UBND thành phố Bắc Giang thông báo đến nhà đầu tư và các đơn vị có liên quan được biết./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Cục thuế tỉnh;
- Chủ tịch, các PCT UBND TP;
- Chi cục thuế khu vực BG-YD;
- Các Phòng: QLĐT, TC-KH, TN&MT TP;
- VP HĐND-UBND TP: LĐVP, CVXD;
- Lưu: VT, QLĐT_{Tuần}.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Đào Công Hùng